

Załącznik Nr 18
do Zarządzenia Nr 14/63/2015
Wójta Gminy Mielno
z dnia 30 marca 2015 r.

Wójt Gminy Mielno

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Mielno według stanu na 31.12.2014 r.

sporządzona zgodnie z wymogami określonym w art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r.
o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm)

Mielno, marzec 2015

Spis treści

1. Przysługujące gminie prawa własności	3
1.1 Gminne zasoby nieruchomości.....	3
1.1.1 GRUNTY	3
1.1.1.1 Grunty oddane w trwały zarząd i użytkowanie	10
1.1.1.2 Grunty oddane w użyczenie	11
1.1.2 BUDYNKI	11
1.1.2.1 Budynki mieszkalne	11
1.1.2.1.1 Budynki mieszkalne, których gmina jest jedynym właścicielem	11
1.1.2.1.2 Budynki mieszkalne, których gmina jest jedynym współwłaścicielem.....	12
1.1.2.2 Budynki niemieszkalne	12
1.1.2.3 Budynki gospodarcze, garaże, komórki	14
1.1.2.4 Pozostałe budynki	15
1.1.2.5 Budynki oddane w trwały zarząd.....	15
1.1.2.6 Powierzchnia lokali w budynkach, które są współwłasnością lub we wspólnocie z gminą	16
1.1.3 BUDOWLE.....	24
2. Inne niż własność prawa majątkowe	24
2.1 Udziały w spółkach, akcje	24
3. Zmiany w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji	25
3.1 Nabycie nieruchomości	25
3.2 Zbycie nieruchomości	25
3.3 Planowane nieruchomości do zbycia w 2015 r.	26
4. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności oraz wykonania posiadania	26
4.1 Dzierżawy wieloletnie	26
4.2 Dzierżawy sezonowe	28
5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego	30

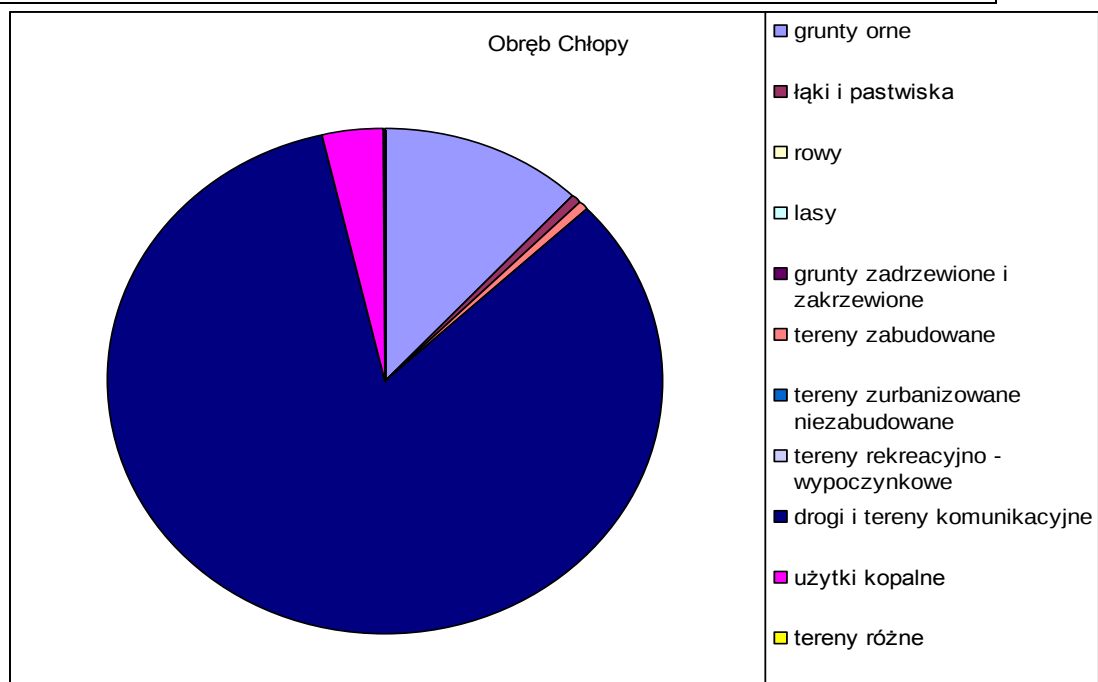
1. PRZYSŁUGUJĄCE GMINIE PRAWA WŁASNOŚCI

1.1 Gminne zasoby nieruchomości (stan na 31.12.2014 r.)

1.1.1 GRUNTY

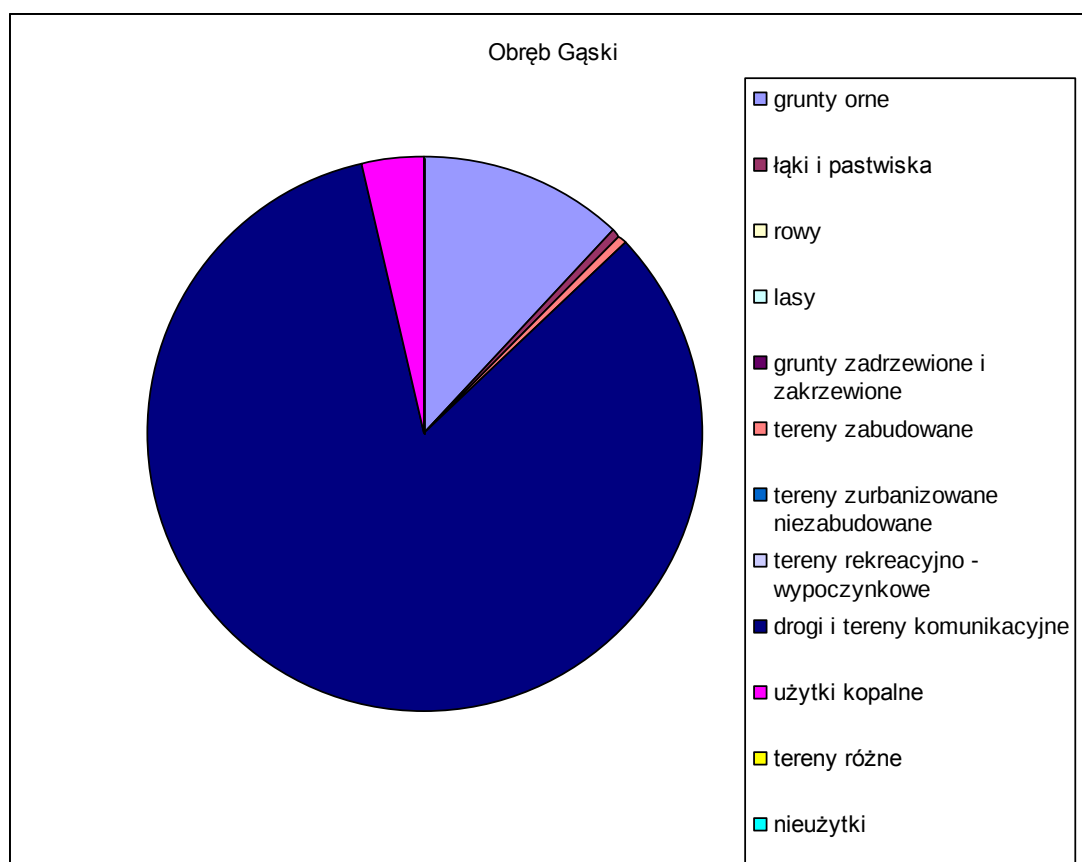
OBRĘB CHŁOPY

Lp	Wyszczególnienie	Ilość ha	Wartość jednostkowa zł/ha	Wartość całkowita zł
1	Grunty orne	0,6012	140 000,00	84 168,00
2	Łąki i pastwiska	0,0403	140 000,00	5 642,00
3	Rowy	0,0009	140 000,00	126,00
4	Lasy	0,0000	140 000,00	0,00
5	Grunty zadrzewione i zakrzaczone	0,0000	140 000,00	0,00
6	Tereny zabudowane	0,0188	680 000,00	12 784,00
7	Tereny zurbanizowane niezabudowane	0,0000	680 000,00	0,00
8	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	0,0000	81 000,00	0,00
9	Drogi i tereny komunikacyjne	4,2468	410 000,00	1 741 188,00
10	Użytki kopalne	0,1802	120 000,00	21 624,00
11	Tereny różne	0,0000		0,00
12	Nie użytki	0,0000	120 000,00	0,00
Ogółem:		5,0882		1 865 532,00



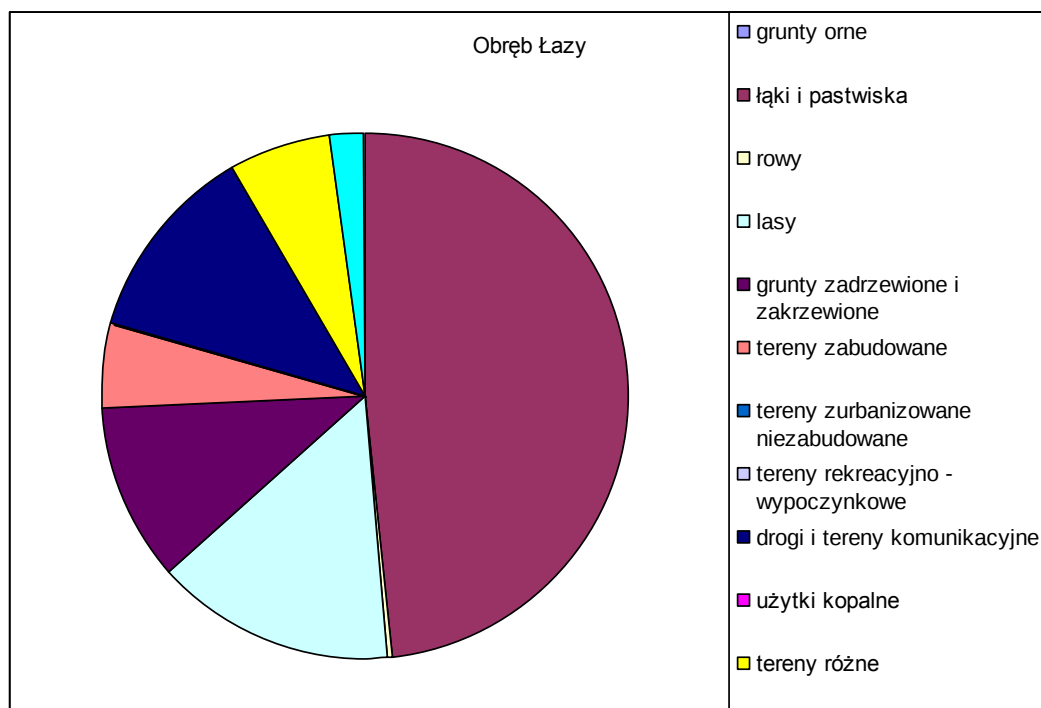
OBRĘB GĄSKI

Lp	Wyszczególnienie	Ilość ha	Wartość jednostkowa zł/ha	Wartość całkowita zł
1	Grunty orne	0,6012	140 000,00	84 168,00
2	Łąki i pastwiska	0,0403	140 000,00	5 642,00
3	Rowy	0,0009	140 000,00	126,00
4	Lasy	0,0000	140 000,00	0,00
5	Grunty zadrzewione i zakrzaczone	0,0000	140 000,00	0,00
6	Tereny zabudowane	0,0188	680 000,00	12 784,00
7	Tereny zurbanizowane niezabudowane	0,0000	680 000,00	0,00
8	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	0,0000	81 000,00	0,00
9	Drogi i tereny komunikacyjne	4,2468	410 000,00	1 741 188,00
10	Użytki kopalne	0,1802	120 000,00	21 624,00
11	Tereny różne	0,0000		0,00
12	Nie użytki	0,0000	120 000,00	0,00
Ogółem:		5,0882		1 865 532,00



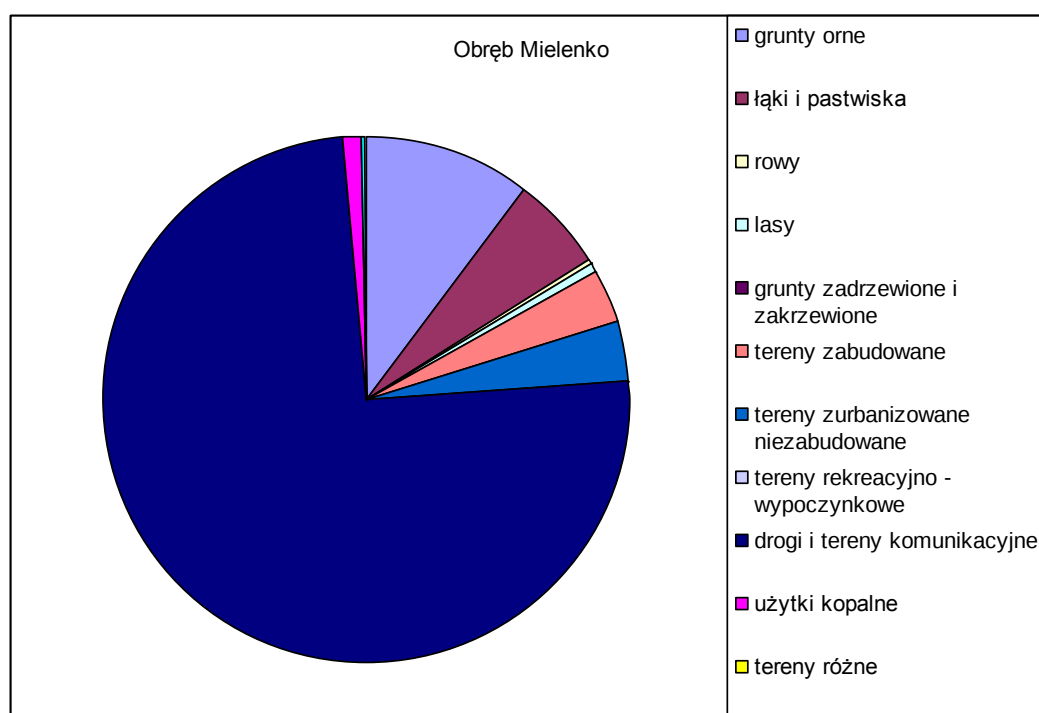
OBRĘB ŁAZY

Lp	Wyszczególnienie	Ilość ha	Wartość jednostkowa zł/ha	Wartość całkowita zł
1	Grunty orne	0,0000	110 000,00	0,00
2	Łąki i pastwiska	19,1775	110 000,00	2 109 525,00
3	Rowy	0,0152	110 000,00	1 672,00
4	Lasy	5,8965	110 000,00	648 615,00
5	Grunty zadrzewione i zakrzaczone	4,2829	110 000,00	471 119,00
6	Tereny zabudowane	2,0659	670 000,00	1 384 153,00
7	Tereny zurbanizowane niezabudowane	0,0312	670 000,00	20 904,00
8	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	0,0050	710 000,00	3 550,00
9	Drogi i tereny komunikacyjne	4,7785	410 000,00	1 959 185,00
10	Użytki kopalne	0,0000	110 000,00	0,00
11	Tereny różne	2,4537	670 000,00	1 643 979,00
12	Nieuzytaki	0,8614	110 000,00	94 754,00
Ogółem:		39,5678		8 337 456,00



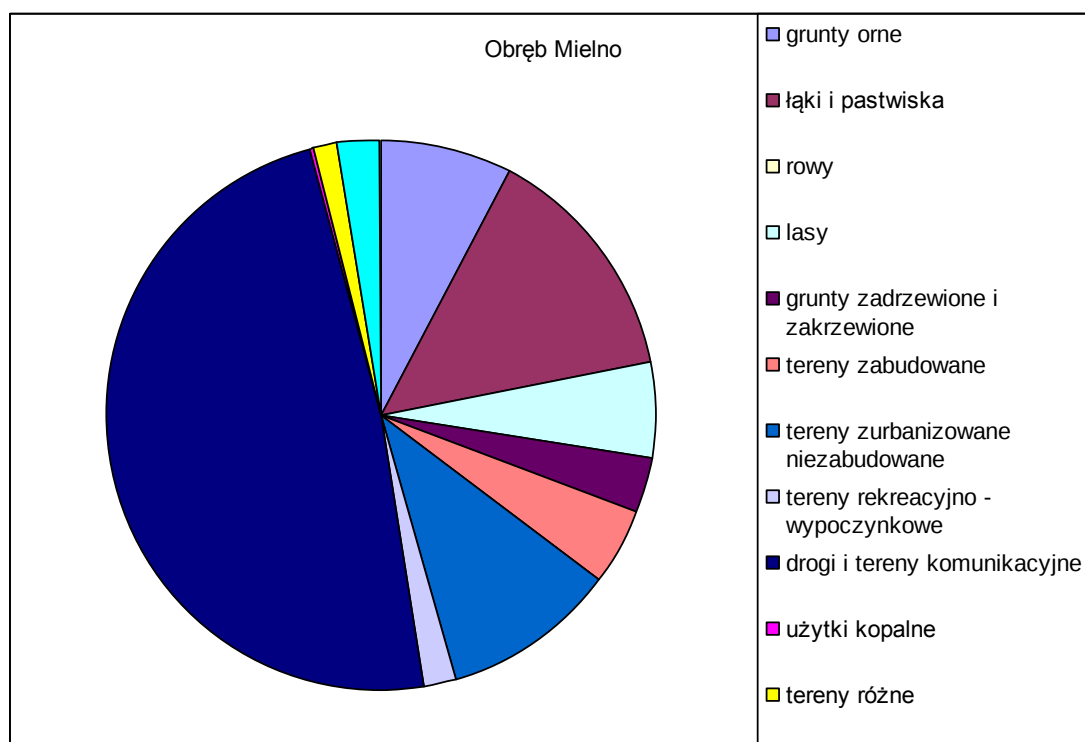
OBREB MIELENKO

Lp	Wyszczególnienie	Ilość ha	Wartość jednostkowa zł/ha	Wartość całkowita zł
1	Grunty orne	1,6392	140 000,00	229 488,00
2	Łąki i pastwiska	0,9439	140 000,00	132 146,00
3	Rowy	0,0200	140 000,00	2 800,00
4	Lasy	0,0868	140 000,00	12 152,00
5	Grunty zadrzewione i zakrzaczone	0,0000	140 000,00	0,00
6	Tereny zabudowane	0,5685	680 000,00	386 580,00
7	Tereny zurbanizowane niezabudowane	0,5594	680 000,00	380 392,00
8	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	0,0000	790 000,00	0,00
9	Drogi i tereny komunikacyjne	11,9554	410 000,00	4 901 714,00
10	Użytki kopalne	0,1506	120 000,00	18 072,00
11	Tereny różne	0,0000		0,00
12	Nieużytki	0,0517	120 000,00	6 204,00
Ogółem:		15,9755		6 069 548,00



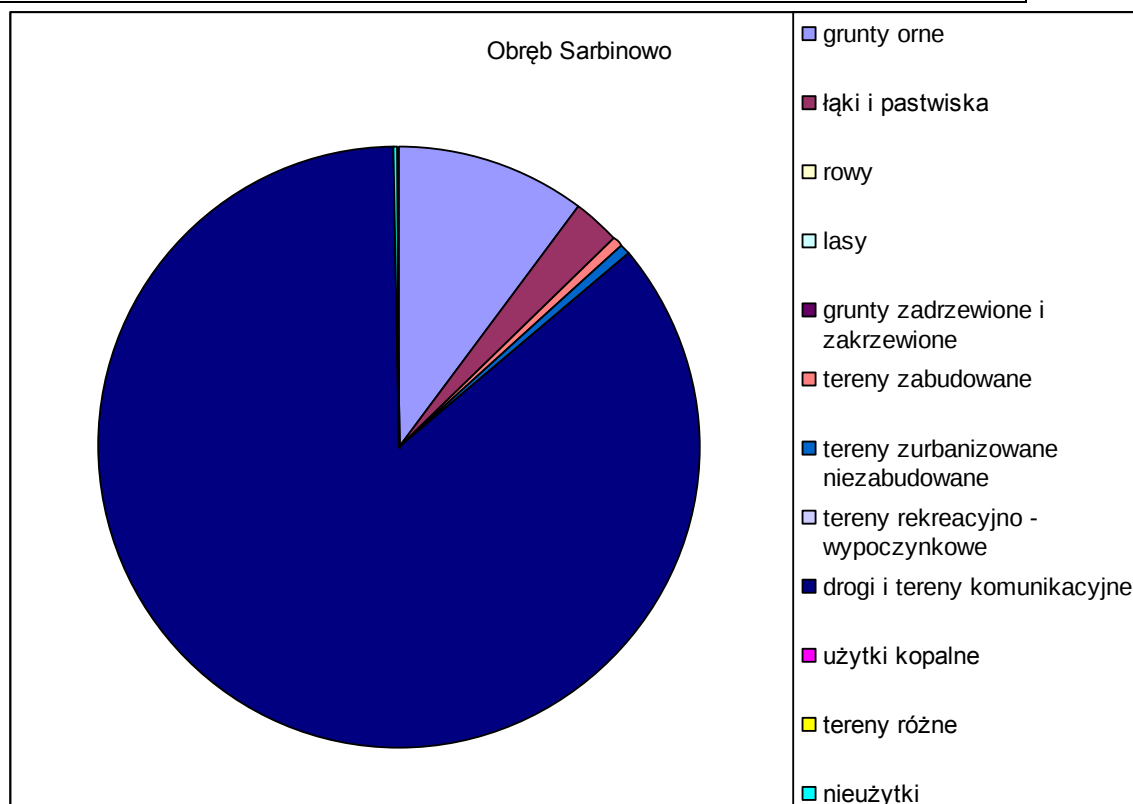
OBRĘB MIELNO

Lp	Wyszczególnienie	Ilość ha	Wartość jednostkowa zł/ha	Wartość całkowita zł
1	Grunty orne	7,8951	140 000,00	1 105 314,00
2	Łąki i pastwiska	4,9132	140 000,00	687 848,00
3	Rowy	0,1749	140 000,00	24 486,00
4	Lasy	4,0826	140 000,00	571 564,00
5	Grunty zadrzewione i zakrzaczone	1,9680	140 000,00	275 520,00
6	Tereny zabudowane	5,3403	1 080 000,00	5 767 524,00
7	Tereny zurbanizowane niezabudowane	17,9142	1 080 000,00	19 347 336,00
8	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	3,4753	1 170 000,00	4 066 101,00
9	Drogi i tereny komunikacyjne	35,1949	410 000,00	14 429 909,00
10	Użytki kopalne	0,0000	140 000,00	0,00
11	Tereny różne	0,0000	140 000,00	0,00
12	Nieużytki	3,4006	140 000,00	476 084,00
Ogółem:		84,3591		46 751 686,00



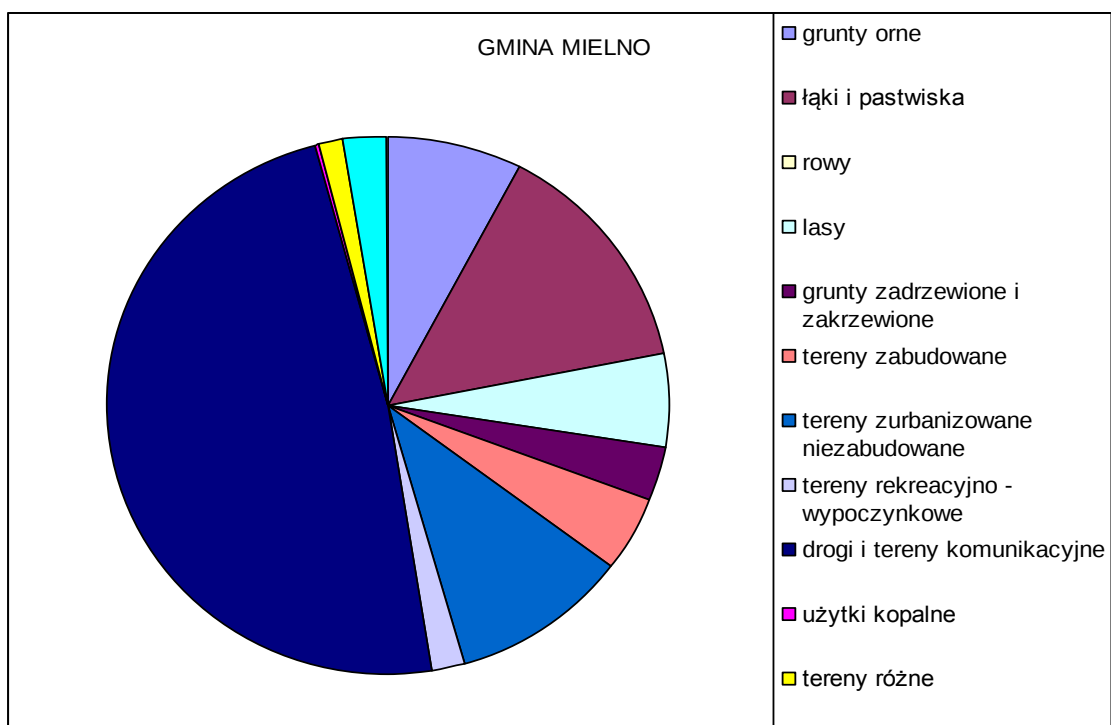
OBRĘB SARBINOWO

Lp	Wyszczególnienie	Ilość ha	Wartość jednostkowa zł/ha	Wartość całkowita zł
1	Grunty orne	3,4295	140 000,00	480 130,00
2	Łąki i pastwiska	0,8178	140 000,00	114 492,00
3	Rowy	0,0014	140 000,00	196,00
4	Lasy	0,0377	140 000,00	5 278,00
5	Grunty zadrzewione i zakrzaczone	0,0000	140 000,00	0,00
6	Tereny zabudowane	0,1718	810 000,00	139 158,00
7	Tereny zurbanizowane niezabudowane	0,1208	810 000,00	97 848,00
8	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	0,0000	830 000,00	0,00
9	Drogi i tereny komunikacyjne	28,5651	410 000,00	11 711 691,00
10	Użytki kopalne	0,0000	120 000,00	0,00
11	Tereny różne	0,0000		0,00
12	Nie użytki	0,1140	120 000,00	13 680,00
Ogółem:		33,2581		12 562 473,00



GMINA MIELNO

Lp	Wyszczególnienie	Ilość ha	Wartość całkowita zł
1	Grunty orne	14,1662	1 983 268,00
2	Łąki i pastwiska	25,9330	3 055 295,00
3	Rowy	0,2133	29 406,00
4	Lasy	10,1036	1 237 609,00
5	Grunty zadrzewione i zakrzaczone	6,2509	746 639,00
6	Tereny zabudowane	8,1841	7 702 983,00
7	Tereny zurbanizowane niezabudowane	18,6256	19 846 480,00
8	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	3,4803	4 069 651,00
9	Drogi i tereny komunikacyjne	88,9875	36 484 875,00
10	Użytki kopalne	0,5110	61 320,00
11	Tereny różne	2,4537	1 643 979,00
12	Nieużytki	4,4277	590 722,00
Ogółem:		183,3369	77 452 227,00



1.1.1.1 Grunty oddane w trwały zarząd i użytkowanie.

Trwały zarząd

L.p.	Nr działki	Obręb	Powierzchnia [m2]	Zarządca trwały
1	42/17	Mielno	63	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
2	202/5	Mielno	6766	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
3	277/12	Mielno	714	Szkoła Podstawowa w Mielnie
4	863	Mielno	19102	Szkoła Podstawowa w Mielnie
5	711/51	Mielno	3538	Przedszkole w Mielnie
6	48/26	Mielno	240	Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji
7	39/8	Mielno	129	Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji
8	822	Mielno	47	Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji
9	875/1	Mielno	3107	Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji
10	20/1	Mielno	9868	Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji
11	140/1	Mielno	16567	Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji
12	155/11	Mielno	1849	Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji
13	155/17	Mielno	851	Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji
14	278/2	Mielno	137	Centrum Promocji i Informacji Turystycznej Gminy Mielno
15	34	Mielenko	999	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
16	35/1	Mielenko	1247	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
17	185/30	Gąski	3390	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Mielnie
18	10/1	Gąski	1374	Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji
19	359/2	Sarbinowo	411	Szkoła Podstawowa w Sarbinowie
20	360/8	Sarbinowo	9848	Szkoła Podstawowa w Sarbinowie
21	360/9	Sarbinowo	16	Szkoła Podstawowa w Sarbinowie
22	293/1	Sarbinowo	7481	Mieleński Ośrodek Sportu i Rekreacji

Użytkowanie

L.p.	Nr działki	Obręb	Powierzchnia [m2]	Użytkownik
1	227/1	Mielno	7491	Liga Obrony Kraju Zarząd Główny Warszawa

1.1.1.2 Grunty oddane w użyczenie.

W użyczenie oddano:

- ★ część działki nr 19/3 obr. Gąski - boisko sportowe - na rzecz Klubu Sportowego „Fala Hen” Gąski;
- ★ pomieszczenia usytuowane w lokalu nr 3 położonym w Sarbinowie przy ul. Nadmorskiej 62 - na rzecz Komendy Wojewódzkiej Policji w Szczecinie;
- ★ część działki nr 86/1 obr. Chłopy - na rzecz Stowarzyszenia Promocji i Rozwoju Osady Nadmorskiej Chłopy „16-ty Południk” w Chłopach;
- ★ część działki nr 197/1 obr. Mielno wraz z remontem nawierzchni przystani rybackiej w Unieście - na rzecz Urzędu Morskiego w Słupsku;
- ★ część działki nr 19/4 obr. Gąski - boisko sportowe - na rzecz Klubu Sportowego „Fala Hen” Gąski;
- ★ część działki nr 123/4 obr. Chłopy - na rzecz Stowarzyszenia Promocji i Rozwoju Osady Nadmorskiej Chłopy „16-ty Południk” w Chłopach;
- ★ działki nr 2/3 obr. Mielno i 1/26 obr. Łazy - na B

1.1.2 BUDYNKI

1.1.2.1 Budynki mieszkalne

1.1.2.1.1 Budynki mieszkalne, których Gmina jest jedynym właścicielem

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) Budynek usługowo-mieszkalny przy ul. Chrobrego 9 w Mielnie zlokalizowany na działkach: dz. 60/3 ; 61/1	
(Powierzchnia użytkowa) dla usług (Ośrodek Zdrowia i Apteka) 516,89 m ² , dla mieszkań 272,49m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) 511 m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia dz. 60/3 ; 61/1	0,2111ha
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) szpitale i zakłady opieki medycznej	

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) budynek mieszkalny przy ul. Przemysłowa 7 w Mielnie zlokalizowany	
(Powierzchnia użytkowa) Mieszkalna-socjalne 263,04 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) 181 m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia dz. 437/21	0,0934ha
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) inne niemieszkalne (wykorzystywane jako mieszkalne)	

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) budynek mieszkalny przy ul. Lechitów 47A w Mielnie zlokalizowany na działkach: dz.	
(Powierzchnia użytkowa) 31 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab 47 m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia dz. 561/7	0,0480ha
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) inne niemieszkalne (wykorzystywane jako mieszkalne)	

1.1.2.1.2 Budynki mieszkalne, których Gmina jest współwłaścicielem

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja)	
Budynek mieszkalny wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowa 3 w Mielnie	
(Powierzchnia użytkowa)	(Powierzchnia zabudowy i kubatura)
przypadającej Gminie 458,29 m ² oraz procentowym udziale w nieruchomości wspólnej 48,28%	pow. zab 499m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia)	
dz. 437/15	0,2091ha
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym)	
funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej	

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja)	
Lokale usługowe i mieszkalne w budynku mieszkalnym wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Chrobrego 2-2a w Mielnie	
(Powierzchnia użytkowa)	(Powierzchnia zabudowy i kubatura)
przypadającej Gminie 155,33 m ² oraz procentowym udziale w nieruchomości wspólnej 25,44% dla podatku od nieruchomości obciążać część mieszkalną o pow. 91,60 m ²	pow. zab 320m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia)	
dz. 879	0,0334ha
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym)	
funkcja mieszkalna/ własność działki - wspólnota mieszkaniowa	

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja)	
Lokale w budynku mieszkalno-usługowym współwłasności mieszkaniowej przy ul. Lechitów 17 w Mielnie	
(Powierzchnia użytkowa)	(Powierzchnia zabudowy i kubatura)
Mieszkalna przypadająca Gminie 55,50 m ² oraz procentowym udziale w nieruchomości wspólnej 14,04% oraz użytkowa przypadająca Zespołowi Szkół w Mielnie 90,50 m ² wraz z procentowym udziałem w nieruchomości wspólnej 23,30m ²	pow. zab. 227m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia)	
dz. 277/6	0,0574ha
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym)	
funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej	

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja)	
lokal budynku mieszkalno-usługowym współwłasności mieszkaniowej przy ul. Lechitów 21 w Mielnie	
(Powierzchnia użytkowa)	(Powierzchnia zabudowy i kubatura)
przypadającej Zespołowi Szkół w Mielnie 165,70 m ² oraz procentowym udziale w nieruchomości wspólnej 40,39m ²	pow. zab. 222m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia)	
dz. 277/7	0,0448ha
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym)	
funkcja mieszkalna/ własność działki - wspólnota mieszkaniowa	

1.1.2.2 Budynki niemieszkalne

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja)	
Lokal użytkowy w budynku współwłasności mieszkaniowej wykorzystywany jako kasa biletowa przy ul. Lechitów 12 w Mielnie	
(Powierzchnia użytkowa)	(Powierzchnia zabudowy i kubatura)
przypadającej Gminie Mielno 43,15 m ² oraz procentowym udziale w nieruchomości wspólnej 21,13%	pow. zab. 118m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia)	
dz. 325/7	0,1255 ha
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym)	
funkcja inne niemieszkalne / własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej	

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) budynek świetlicy wiejskiej (użyteczności publicznej) współwłasności mieszkaniowej przy ul. Nadbrzeżna 47 w Gąskach		
(Powierzchnia użytkowa) przypadającej Gminie Mielno 58,70 m ² oraz procentowym udziale w nieruchomości wspólnej 29,50%	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab 186m ²	
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) dz. 35/8 0,1050 ha		

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal w budynku biurowym współwłasności nieruchomości przy ul. Chrobrego 10 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa) o powierzchni użytkowej budynku do podatku od nieruchomości (bez klatki schodowej) 807,59 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 346m ²	
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) dz. 216/6 0,3783ha		
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) biurowa/ własność działki - Gmina Mielno/		

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) budynek użyteczności publicznej współwłasności nieruchomości przy ul. Nadmorskiej 62 w Sarbinowie		
(Powierzchnia użytkowa) przypadającej Gminie Mielno 343,79 m ² oraz procentowym udziale w nieruchomości wspólnej 84,05%	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab 191m ²	
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) dz. 401 0,0217ha		
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) inne niemieszkalne /własność działki - współwłasność lokalowa/		

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal usługowy „HUBERTUS” Kraśnik 44 gm. Biesiekierz		
(Powierzchnia użytkowa) o powierzchni użytkowej budynku do podatku od nieruchomości (bez klatki schodowej) 307 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 231,80m ²	
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) dz. 102/3 0,45ha		
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) usługowa/ własność działki - Gmina Biesiekierz /działka w użytkowaniu wieczystym Gminy Mielno		

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) Szatnia dla piłkarzy w Gąskach, ul. Sportowa 1		
(Powierzchnia użytkowa) 115,69 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 115,69m ²	
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Dz. 19/3		
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) Użyteczności publicznej		

1.1.2.3 Budynki gospodarcze, garaże, komórki.

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) Garaże „Budynek nr 18” powojkowe przy ul. Świerczewskiego w Unieściu	
(Powierzchnia użytkowa) 1468 m ² 0,1142ha ; (4/258) 0,1098 ha	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) Powierzchnia działki – (4/252) 0,0753 ha; (4/267) 0,3531 ha ; (4/253) 0,0753 ha ; (4/254) pow. zab. 1638m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia dz. 4/252 ; 4/267; 4/253 ; 4/254 ; 4/258 0,7277ha	
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) inne niemieszkalne/ własność działki - Gmina Mielno /	

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) Budynek gospodarczy „Biurowy WDW” przy ul. Świerczewskiego w Unieściu	
(Powierzchnia użytkowa) 103 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab 130m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia dz. 4/123 0,42ha	
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) inne niemieszkalne/ własność działki - Gmina Mielno /	

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) „budynek magazynowy 31” przy ul. Świerczewskiego w Unieściu	
(Powierzchnia użytkowa) 57 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 63 m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia dz. 4/124 0,5846ha	
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) inne niemieszkalne/ własność działki - Gmina Mielno /	

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) budynek gospodarczy „Elektrociepłownia kotłownia w Wybrzeżu” przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie	
(Powierzchnia użytkowa) 97,57 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab 113m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia dz. 821 0,2140ha	
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) inne niemieszkalne/ własność działki - Gmina Mielno /	

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) budynek gospodarczy „Warsztat baza na terenie Wybrzeża” przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie	
(Powierzchnia użytkowa) 426,26 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 332 m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia dz. 821 0,2140ha	
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) inne niemieszkalne/ własność działki - Gmina Mielno /	

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) garaże „Warsztat” przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie	
(Powierzchnia użytkowa) 75 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab 80m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia dz. 821 0,2140ha	
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) inne niemieszkalne/ własność działki - Gmina Mielno /	

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) garaże „Wiata magazynowa na terenie Wybrzeża” przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie	
(Powierzchnia użytkowa) 232,50 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 288 m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) dz. 821 0,2140ha	
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) inne niemieszkalne/ własność działki - Gmina Mielno /	

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) garaże przy ul. Chrobrego 9 w Mielnie	
(Powierzchnia użytkowa) 63,80 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab 65m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) dz. 61/1 0,1436ha	
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) szpitale i zakłady opieki medycznej/ własność działki - Gmina Mielno /	

1.1.2.4 Pozostałe budynki

(Nazwa budynku wg zestawienia budynków Gminy lub dokładna lokalizacja) budynek „Remizy Strażackiej w Mielenku” przy ul. Strażackiej 8 w Mielenku	
(Powierzchnia użytkowa) 484,83 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 362m ²
(numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) dz. 79 0,2761ha	
(Funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym) produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa / własność działki - Gmina Mielno/ działka w użytkowaniu wieczystym Gminy Mielno	

1.1.2.5 Budynki oddane w trwały zarząd

Budynek stanowiący siedzibę Centrum Promocji i Informacji przy ul. **Lechitów** w Mielnie zlokalizowany na działce: dz. 278/2 wykorzystywany do celów biurowych :

- ★ powierzchnia użytkowa budynku 62,70 m²
- ★ powierzchnia działki – 0,0137 ha
- ★ funkcja budynku wg ewidencji budynków w Starostwie Powiatowym: inne niemieszkalne;

1.1.2.6 Powierzchnia lokali w budynkach, które są współwłasnością lub wspólnotą z udziałem gminy



(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 2 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 19,56 m ² - parter	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 7 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 31,34 m ² - parter	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 8 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 29,49 m ² - parter	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 10 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 18,81 m ² - I piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 13 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 12,19 m ² - I piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 14 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 18,78 m ² - I piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 16 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 29,02 m ² - I piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 17 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 11,55 m ² - I piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 18 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 23,13 m ² - I piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 19 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 18,55 m ² - parter	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 20 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 18,21 m ² - I piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 21 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 25,60 m ² - I piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 22 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 14,27 m ² - I piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 23 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 33,06 m ² - II piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 24 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 18,81 m ² - II piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 27 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 12,02 m ² - II piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja)		
Lokal mieszkalny nr 28 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu)	(Powierzchnia zabudowy i kubatura)	
18,46 m ² - II piętro	pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia)		
Pow. użyt. 949,16 m ²	dz. 437/15	0,2091ha
(Funkcja lokalu wg umowy najmu)		
funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 29 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 16,72 m ² - II piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 30 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 18,56 m ² - II piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 32 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 11,76 m ² - II piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 34 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie	
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 18,73 m ² - II piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha	
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej	

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 36 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie	
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 23,13 m ² - II piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha	
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej	

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 37 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie	
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 16,54 m ² - II piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 499m ²
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia Pow. użyt. 949,16 m ² dz. 437/15 0,2091ha	
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej	



(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 3 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Lechitów 17 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 25,30 m ² - I piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 227m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 455,3m ² dz. 277/6 0,0574 ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszkalny nr 5 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Lechitów 17 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 30,20 m ² - I piętro	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 227m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 455,3m ² dz. 277/6 0,0574 ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/działka w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej		



(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal gosp. nr 1 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Chrobrego 2 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 18,45 m ² - parter	(Powierzchnia zabudowy budynku i kubatura) pow. zab. 320m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia) Pow. użyt. 610,36m ² dz. 879 0,0334 ha		
(Funkcja lokalu wg aktu notarialnego 470/2011) magazyn/ własność działki - wspólnota mieszkaniowa		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal usługowy nr 2 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Chrobrego 2 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 43,73 m ² - parter	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 320m ²	

(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia Pow. użyt. 610,36m ² dz. 879 0,0334 ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja usługowa/ własność działki - wspólnota mieszkaniowa		

(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszk. nr 8 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Chrobrego 2 w Mielnie		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 20,09 m ² - parter	(Powierzchnia zabudowy budynku i kubatura) pow. zab. 320m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia Pow. użyt. 610,36m ² dz. 879 0,0334 ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) magazyn/ własność działki - wspólnota mieszkaniowa		



(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszk. nr 2 w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Nadmorskiej 27 w		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 20,09 m ² - parter	(Powierzchnia zabudowy budynku i kubatura) pow. zab. 320m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia Pow. użyt. 610,36m ² dz. 879 0,0334 ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) magazyn/ własność działki - wspólnota mieszkaniowa		



(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Lokal mieszk. nr 1 w budynku użyt. publ. Przy ul. VI Marca 35w Unieściu		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) 58,00 m ² - 1 piętro	(Powierzchnia zabudowy budynku i kubatura) pow. zab. 261m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia Pow. użyt.m ² dz. 202/5 0,6766 ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) mieszkalna/ własność działki - Gmina Mielno/Trwał Zarząd – GOPS Unieście		



(Nazwa lokalu w budynku wg zestawienia lokali w budynkach Gminy lub dokładna lokalizacja) Toaleta publiczna		
(Powierzchnia użytkowa lokalu) Pow. użyt. 7,98 m ²	(Powierzchnia zabudowy i kubatura) pow. zab. 10,96 m ²	
(pow. użytkowa budynku , numery działek na których zlokalizowany jest budynek oraz ich powierzchnia Pow. użyt. 7,98.m ² dz. 300/2 0,0266 ha		
(Funkcja lokalu wg umowy najmu) funkcja użyteczności publicznej./ własność działki - Urząd Morski K01K/00086038/5		
(Rok powstania) 29.07.2013 r.	(Data przejęcia)działka przejęta umowa użyczenia GN 27/11 z 27.10.2011r.	

1.1.3 BUDOWLE

Lp.	KRST	Nazwa	Wartość
1.	2 21 210	Oświetlenie ulic placów	2 308 692,31
2.	2 21 211	Sieci wodociągowe i kanalizacyjne	2 308 692,31
3.	2 22 220	Drogi ,chodniki , parkingi	50 721 696 ,94
4.	2 22 223	Przejścia nadziemne i podziemne	3 057 258,36
5.	2 22 224	Budowle wodne z wyłączeniem melioracji wodnych	6 705 434,12
6.	2 22 225	Melioracje wodne podstawowe	80 126,00
7.	2 29 290	Budowle sportowe i rekreacyjne z wyłączeniem ogrodów i parków publicznych, skwerów	73 511,77
8.	2 29 291	Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej gdzie indziej nie sklasyfikowane	3 318 041,02
		Razem grupa 2	68 240 023,71

2 INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE

2.1 Udziały w Spółkach, Akcje

Lp.	Wyszczególnienie	AKTYWA FINANSOWE
		stan wg ewidencji księgowej na dzień 31.12.2014 r.
I.	DŁUGOTERMINOWE AKTYWA TRWAŁE	43 170 100,00 zł
	Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	43 170 100,00 zł
1.	Aport w Spółce ZWK Unieście - Akt notarialny A10485/2007-wb 2321/W z 31.12.2007	42 433 000,00 zł
2.	Udziały w PGK Koszalin Akt Notarialny A176/2010 - wb 2009/W-15 z dn. 15.01.2010	31 500,00 zł
3.	Udziały w PGK Koszalin - podwyższenie kapitału Akt Notarialny A Nr 679/2011 - wb 2041/W-05 z dn. 21.02.2011	500,00 zł
4.	Aport w Spółce ZWK Unieście - Fa fakt/001/75/2013 - wb 2017/IB/04 z 30.04.2013	705 100,00 zł
	Ogółem	43 170 100,00

3 ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI

3.1 Nabycie nieruchomości

Lp.	Data	Przedmiot sprzedaży	Lokalizacja	Działka	Powierzchnia [m2]	Forma sprzedaży	Cena netto [zł]
1.	29.10.2014	nieruchomość gruntowa	ul. Żagłowa	36/28	601 m2	zakup	12 020,00 zł
2.	12.11.2014	nieruchomość gruntowa	Sarbinowo	27/4	665 m2	darowizna	0,00 zł

3.2 Zbycie nieruchomości

Lp.	Rodzaj nieruchomości	Powierzchnia	Data umowy notarialnej	cena sprzedaży netto	wpłata netto	uwagi
1	działka nr 90 i 89/2 obręb Łazy	5489	18.02.2014	343 400,00 zł	313 400,00	I przetarg
2	działka nr 4/447 obręb Mielno	11575	18.02.2014	0,00 zł	0,00	aport
3	działka nr 130/34 obręb Gąski	968	14.03.2014	70 170,00 zł	30 165,00	art..37 ust.2pkt.6 na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej
4	działka nr 10/15 obręb Gąski	246	14.03.2014	52 685,00 zł	22 685,00	art..37 ust.2pkt.6 na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej
5	działka nr 56/11 obręb Mielno	162	14.03.2014	400 000,00 zł	400 000,00	I przetarg
6	działka nr 370/7 obręb Sarbinowo	45	07.04.2014	9 671,00 zł	4 836,00	art..37 ust.2pkt.6 na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej
7	działka nr 920/1 obręb Mielno	113	08.04.2014	38 050,00 zł	3 805,00	art..37 ust.2pkt.6 na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej
8	działka nr 920/2 obręb Mielno	379	08.04.2014	127 618,00 zł	12 769,00	art..37 ust.2pkt.6 na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej
9	działka nr 63/5 obręb Łazy	390	30.07.2014	75 943,00 zł	7 597,00	art..37 ust.2pkt.6 na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej
10	działka nr 63/4 obręb Łazy	324	30.07.2014	63 104,00 zł	6 314,00	art..37 ust.2pkt.6 na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej

11	działka nr 14/2 obręb Łazy	5047	13.08.2014	323 200,00 zł	323 200,00	I przetarg
12	działki nr 89/10, 89/11, 89/7, 89/8, 89/9 obręb Łazy	8444	16.09.2014	670 100,00 zł	670 100,00	I przetarg

3.3 Planowane nieruchomości do zbycia w 2015 r.

Lp	położenie i nr. Nieruchomości	powierzchnia nieruchomości w m ²	powierzchnia nieruchomości do sprzedaży w m ²	przewidywana cena sprzedaży zł	przewidywane wpływy w 2015 r.
1	Na właściwe zagospodarowanie posiadanych nieruchomości	500	500	100 000,00 zł	15 000,00 zł
2	Mielno działka nr 33/14 obręb Mielno	1 102	1 102	110 000,00 zł	110 000,00 zł
3	Unieście działka nr 4/122	3 656	3 656	300 000,00 zł	300 000,00 zł
4	Łazy działki nr 103/51, 103/52 obręb Łazy	5 287	5 287	520 000,00 zł	520 000,00 zł
5	Unieście działki nr 4/483 do 4/488	4 500	4 500	695 000,00 zł	695 000,00 zł
6	Unieście działka nr 165/106	1 455	1 455	460 000,00 zł	460 000,00 zł
7	Mielno działka nr 75/18	2164	2 046	400 000,00 zł	400 000,00 zł
	Razem	18 664	18 546	2 585 000,00 zł	2 500 000,00 zł

4 DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA.

4.1 Dzierżawy wieloletnie

Lp.	miejsowość, nr działki,	Powierzchnia w m ²	cel	czynsz za rok netto w zł
1.	Sarbinowo, cz.dz.nr 178/1 ul. Nadmorska	550	wesołe miasteczko	14 000,00
2.	Sarbinowo, cz.dz.nr 252/8 i 252/9 ul. Południowa	210	parking dla wczasowiczów	1 500,00
3.	Mielno, cz.dz.nr 920/3 ul. Chrobrego	4 978	obiekty handlowe	120 100,00
4.	Unieście, cz.dz.nr 723 ul. Marzanny	50	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	500,00
5.	Mielno, dz.nr 77/1 ul. Pionierów	100	powiększenie działki sąsiedniej	2 200,00

6.	Mielno, cz.dz.nr 274/12 ul. Lechitów	30	tereny zielone	100,00
7.	Mielno, cz.dz.nr 274/12 ul. Lechitów	10	tereny zielone	100,00
8.	Mielno, cz.dz.nr 274/12 ul. Lechitów	30	tereny zielone	100,00
9.	Unieście, cz.dz.nr 165/147 i 165/144 ul. Chelmońskiego	140	parking dla wczasowiczów	900,00
10.	Mielno, cz.dz.nr 47/19 ul. Kościuszki	2	przenośna reklama -menu	139,00
11.	Mielno, dz.nr 867/5 ul. Lechitów	2 094	parking	21 800,00
12.	Mielno, dz.nr 36/34 ul. Wakacyjna	129	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej - tereny zielone	500,00
13.	Sarbinowo, cz.dz.nr 181/9 pkt nr 8 ul. Nadmorska	30	działalność handlowa	13 500,00
14.	Łazy, dz.nr 7/4	12 417	stacjonowanie stancji harcerskiej	3 200,00
15.	Sarbinowo, cz.dz.nr 181/9 pkt 6 ul. Nadmorska	50	działalność handlowa	11 700,00
16.	Sarbinowo, cz.dz.nr 181/9 pkt 5 ul. Nadmorska	50	działalność handlowa	11 700,00
17.	Sarbinowo, cz.dz.nr 181/9 pkt 4 ul. Nadmorska	30	działalność handlowa	12 000,00
18.	Sarbinowo, cz.dz.nr 181/6 pkt 3 ul. Nadmorska	2	działalność handlowa	1 600,00
19.	Sarbinowo, cz.dz.nr 181/9 pkt 7 ul. Nadmorska	15	działalność handlowa	10 500,00
20.	Sarbinowo, cz.dz.nr 181/6 pkt 2 ul. Nadmorska	5	budka do lodów	3 200,00
21.	Sarbinowo, cz.dz.nr 171	520	teren zielony dla rekreacji gości	1 600,00
22.	Mielno, cz.dz.nr 220/20	12	stoliki do konsumpcji	2 500,00
23.	Sarbinowo, cz.dz.nr 362/5	250	parking dla wczasowiczów	1 575,00
24.	Sarbinowo, cz.dz.nr 181/6 pkt 1 ul. Nadmorska	150	działalność handlowa	45 500,00
25.	Mielno, cz.dz.nr 213/6	6	komórka	100,00
26.	Mielno, cz.dz.nr 42/46 nr 3 i 4	30	miejsca postojowe	600,00
27.	Mielno, cz.dz.nr 225/1	2	baner reklamowy	258,00
28.	Mielno, cz.dz.nr 42/46 nr 1 i 2	30	miejsca postojowe	600,00
29.	Sarbinowo, cz.dz.nr 352/6	136	parking dla wczasowiczów	860,00
30.	Sarbinowo, cz.dz.nr 252/8 i 252/9 ul. Południowa	210	parking dla wczasowiczów	1 350,00
31.	Unieście, cz.dz.nr 179/3	40	tereny zielone	150,00
32.	Unieście, cz.dz.nr 179/3	40	10m2 schody zewnętrzne, 30m2 tereny zielone	150,00

33.	Sarbinowo, cz.dz.nr 179/9	1	tablica reklamowa	150,00
34.	Unieście, cz.dz.nr 179/3	40	tereny zielone	150,00
35.	Sarbinowo, cz.dz.nr 330/2	150	parking dla własnych potrzeb	950,00
36.	Mielno, cz.dz.nr 913	3,5	reklama	450,00
37.	Gąski, cz.dz.nr 86	1270	cele rolnicze	200,00
38.	Unieście, cz.dz.nr 764	1	reklama	150,00
39.	Sarbinowo, cz.dz.nr 352/6	102	parking	650,00
40.	Mielno, cz.dz.nr 45/26	45	stoliki do konsumpcji	4 450,00
41.	Sarbinowo, cz.dz.nr 386/2	280	tereny zielone	2 000,00
42.	Mielno, cz.dz.nr 42/46	400	tereny zielone	405,00
43.	Sarbinowo, cz.dz.nr 210/4	440	tereny zielone	2 750,00
44.	Sarbinowo, cz.dz.nr 386/2	128	parking	1 100,00
45.	Sarbinowo, cz.dz.nr 210/4	348	tereny zielone	1 100,00
46.	Sarbinowo, cz.dz.nr 383/2	174	tereny zielone	500,00
47.	Sarbinowo, cz.dz.nr 210/4	400	tereny zielone	2 750,00
48.	Mielno, cz.dz.nr 867/7	2 093	parking	9 000,00
49.	Sarbinowo, cz.dz.nr 352/6	239	tereny zielone	700,00
50.	Sarbinowo, cz.dz.nr 352/6	220	tereny zielone	620,00
		28 682,5		312 657,00

4.2 Dzierżawy sezonowe

Lp.	miejsowość, nr działki,	powierzchnia w m2	cel	czynsz netto w zł
1	Mielno, cz.dz.nr 47/15 ul. Kościuszki	5	czasowy obiekt handlowy	5 500,00
2	Mielno, cz.dz.nr 216/14 ul. Chrobrego	50	ustawienie stolików i krzeseł na terenie zielonym	1 000,00
3	Łazy, cz.dz.nr 63/1	390	powiększenie działki sąsiedniej	800,00
4	Unieście, cz.dz.nr 165/147 ul. Chełmońskiego	68	parking dla wczasowiczów	450,00
5	Unieście, cz.dz.nr 191/3 ul. Chełmońskiego	73,5	parking dla wczasowiczów	700,0
6	Mielno, cz.dz.nr 45/26 pkt 5 ul. Kościuszki	6	działalność handlowa	3 900,00
7	Łazy, cz.dz.nr 72/8 ul. Leśna	2	działalność usługowa - tatuaże i warkoczyki	1 100,00

8	Łazy, cz.dz.nr 72/8 pkt 1, 2, 3 ul. Leśna	54	działalność handlowa	11 700,00
9	Mielno, cz.dz.nr 42/46 pkt 8 ul. Kościuszki	3	wózek gastronomiczno-handlowy	6 000,00
10	Mielno, cz.dz.nr 47/15 pkt 1 ul. Kościuszki	6	działalność handlowa	3 900,00
11	Łazy, cz.dz.nr 72/8 pkt 15 ul. Leśna	9	czasowa działalność handlowa	1 650,00
12	Łazy, cz.dz.nr 72/8 pkt 16 ul. Leśna	18	czasowa działalność handlowa	3 900
13	Mielno, cz.dz.nr 47/15 pkt 2 ul. Kościuszki	2	czasowa działalność handlowa	3 500
14	Mielno, cz.dz.nr 47/15 pkt 3 ul. Kościuszki	2	czasowa działalność handlowa	2 300
15	Mielno, cz.dz.nr 42/46 pkt 7 ul. Kościuszki	3	czasowa działalność handlowa	5 600
16	Łazy, cz.dz.nr 72/8 pkt 5,6,7 ul. Leśna	54	czasowa działalność handlowa	11 700
17	Mielno, cz.dz.nr 913 pkt 9 ul. Chrobrego	20	czasowa działalność handlowa	6 200
18	Łazy, cz.dz.nr 24/2 ul. Leśna	101	czasowa lokalizacja miejsc parkingowych	1 300
19	Mielno, cz.dz.nr 45/26 ul. Kościuszki	2	czasowa działalność handlowa	650
20	Sarbinowo, cz.dz.nr 171 ul. Nadmorska	1150	parking	3 250
21	Mielenko, cz.dz.nr 104/10	2	baner reklamowy	300
22	Unieście, cz.dz.nr 186/14	80	parking	550
23	Mielno, cz.dz.nr 47/15 pkt 4 ul. Kościuszki	2	działalność handlowa	2 300
24	Mielno, cz.dz.nr 216/12	10	kantor	4 500
25	Mielno, cz.dz.nr 47/19	1	punkt malowania tatuaży	400
26	Sarbinowo, cz.dz.nr 179/9	1	punkt malowania tatuaży	400
27	Mielno, cz.dz.nr 75/34 i 75/33	119	miejsca postojowe	1 400
28	Mielno, cz.dz.nr 48/27	6	reklama jednostronna	450
29	Mielno, cz.dz.nr 45/26	3	wózek z hot - dogami	2 000
30	Mielenko, cz.dz.nr 58/1	9	mobilna przyczepa Carte Dor	2 200
31	Mielno, cz.dz.nr 867/7	1600	parking	5 000
32	Gąski, cz.dz.nr 313/5	1	malowanie tatuaży	354
33	Łazy, cz.dz.nr 72/8 pkt 4	18	czasowa działalność handlowa	3900

34	Mielno, cz.dz.nr 47/15	2	działalność handlowa	2 000
35	Mielno, cz.dz.nr 45/26	1,5	sprzedaż waty cukrowej	750
36	Mielno, cz.dz.nr 47/19	2	wykonywanie muzyki z Boliwii	500
37	Mielno, cz.dz.nr 220/21	6	sprzedaż biżuterii z Boliwii	1 600
38	Mielno, cz.dz.nr 214/4	11	działalność handlowa	2 100
39	Mielno, cz.dz.nr 220/21	2	punkt malowania tatuaży	450
40	Mielno, cz.dz.nr 220/21	1	stojak na okulary	200
41	Unieście, cz.dz.nr 764	1	tablica reklamowa	150
42	Mielno, cz.dz.nr 45/26	7	pawilon handlowy	1 530
		3 904		108 134,00

5. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO

Zestawienie wniosków o nieodpłatne przekazanie nieruchomości na rzecz gminy (sprawy wszczęte i nie zakończone)

Nr działki	Obręb	Lokalizacja	Powierzchni [ha]	Posiadacz
Cz. dz. nr 396/3, 396/6, 396/7, 396/9, 396/15, 396/13, 396/14, 396/12, 397/18, 397/19, 397/6, 397/7, 397/11, 397/17 i 397/14	Mielno	Przedłużenie i poszerzenie ulicy Spokojnej		Osoby prywatne
29/5	Mielenko	Ulica Akacyjowa	0,0050 ha	Osoba prywatna
290/8	Łazy	Pod plac rekreacji ruchowej	0,0866 ha	Skarb Państwa
Cz. dz. 667/3	Łazy	Pod komunikację przy ul. Leśnej	0,1400 ha	Nadleśnictwo Karniszewice

Mielno, dnia 30 marca 2015 r.

W ó j t

Olga Roszak – Pezała

