

Z PRACY WÓJTA GMINY MIELNO

W okresie od 15.02.2011r. do 15.03.2011r. rozpatrywane były następujące sprawy:

- realizacji inwestycji gminnych,
- sprzedaży, zamiany, wydzierżawiania nieruchomości gminnych,
- ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych,
- ogłoszenia konkursu ofert wraz z zaproszeniem do składania ofert na realizację w 2011 roku programów profilaktycznych oraz powołania komisji konkursowej do wyboru ofert,
- ustalenia sieci prowadzonego przez Gminę Mielno publicznego przedszkola i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych,
- określenia zasad rozliczania wymiaru godzin zajęć nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Mielno, zasad udzielania i rozmiaru obniżek,
- opłat za świadczenia publicznego przedszkola prowadzonego przez Gminę Mielno.

Wójt Gminy wydała zarządzenia w sprawie:

- przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży w drodze trzeciego przetargu nieograniczonego – działek nr: 4/264, 4/265, 4/266 położonych w Unieściu,
- sprzedaży nieruchomości w drodze drugiego przetargu nieograniczonego – działki nr 33/14 położonej w Mielnie,
- nabycia nieruchomości gruntowej – działki nr 411/18 położonej w Mielnie, nabywana działka stanowi grodzisko,
- reprezentowania Gminy Mielno w stowarzyszeniu,
- określenia sposobu oznaczenia Gminy Mielno w umowach cywilno – prawnych i innych dokumentach,
- ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych,
- zmiany zarządzenia w sprawie określenia kryteriów oceny złożonych ofert z zakresu upowszechniania kultury fizycznej i sportu,
- ogłoszenia konkursu ofert wraz z zaproszeniem do składania ofert na realizację w 2011 roku programów profilaktycznych oraz powołania Komisji Konkursowej do wyboru ofert,
- obowiązujących na terenie Gminy Mielno wzorów załączników do oferty realizacji zadania publicznego w ramach inicjatyw lokalnych o których mowa w art. 19b-h ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

W okresie sprawozdawczym podpisane zostały umowy:

- umowa z Firmą Budowlaną Krzysztof Gomułka z Nowych Bielic na wykonanie zadania polegającego na wymianie rur kamionkowych, z których wykonana jest kanalizacja sanitarna w ul. Jastruna w Mielnie na rury PCV,
- umowa z Firmą Handlowo – Usługową „Władek” Władysław Zawada z Mielna na wykonanie bieżącej naprawy dróg o nawierzchni nieutwardzonej położonych w miejscowościach Gminy Mielno,

- umowa z Przedsiębiorstwem Usługowo Produkcyjnym „EKOBUD” S.C w Koszalinie na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycjami i robotami realizowanymi w Gminie Mielno na rok 2011,
- aneks do umowy zawartej z firmą Usługi Projektowe Aleksander Ofierzyński z siedzibą w Koszalinie w sprawie wykonania PT budowy drogi dojazdowej z zatoką do przystani w Chłopach, w którym przesuwają się m.in. termin zakończenia prac do 31.12.2011r.,
- aneksy do umów zawartych z : 1)Pracownią Projektową „INŻ.- BUD” z Wałcza na wykonanie PT adaptacji kotłowni na klub młodzieżowy w Gąskach, 2)Pracownią Projektową „Archinwest PLUS” ze Szczecina na wykonanie PT zagospodarowania wraz z oświetleniem i przebudową instalacji elektrycznej targowiska w Mielnie, 3)Pracownią Projektową „Bimor” ze Szczecina na wykonanie PT przejścia na plażę przy WDW w Unieściu, 4)Pracownią Projektową „ABRYS Technika” z Poznania na wykonanie PT rekultywacji wysypiska. W aneksach przesuwają się termin zapłaty za wykonanie prac na 2012 rok.
- aneks do umowy zawartej z Firmą Budowlaną Krzysztof Gomułka z Nowych Bielic na wykonanie zadania pn. „Budowa ul. Kantora, Orkana, Jastruna w Mielnie”, w którym zmienia się podatek VAT z 22% na 23%,
- umowa z firmą AREAL Doradztwo Urbanistyczno- Budowlane z siedzibą w Poznaniu na sporządzanie projektów decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego, o warunkach zabudowy oraz zmiany tych decyzji w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Mielno w roku 2011,
- umowa z Zakładem Usługowym Stanisław Mikołajczak z Koszalina na wykonanie wycen nieruchomości na rzecz Gminy Mielno w ciągu 2011r.,
- umowa z Usługami Geodezyjnymi Roman Kwir z Koszalina na wykonanie usług geodezyjnych na terenie Gminy Mielno na rzecz Gminy Mielno w ciągu 2011 roku,
- aneks do umowy zawartej z Przedsiębiorstwem Usługowo – Handlowym „STS ELEKTRONIK” Stanisław Stańczyk z Koszalina na świadczenie usług związanych z konserwacją systemu alarmowego budynku Urzędu Gminy w Mielnie. Aneks dotyczy zmiany podatku VAT z 22% na 23%.
- porozumienie z MJM – Pracownia Projektowa Marcin Mazur z siedzibą w Koszalinie w sprawie rozwiązania umowy zawartej w dniu 17.09.2009r. na wykonanie prac projektowych „Rozbudowa istniejącego budynku administracyjno – biurowego Urzędu Gminy Mielno”,
- aneksy do umów zawartych z najemcami budynku komunalnego przy ul. Chrobrego 2 w Mielnie, które dotyczą ustanowionej notarialnie odrębnej własności poszczególnych lokali mieszkalnych i zniesienia współwłasności oraz dostosowania umów do obowiązujących aktów prawnych,

- umowa z Koszalińską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A z siedzibą w Koszalinie w sprawie określenia zasad współpracy przy realizacji założeń Inicjatywy JESSICA i Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego Oś priorytetowa 5 „Turystyka, kultura i rewitalizacja”, Działanie 5.5.2 „Rewitalizacja – Inicjatywa JESSICA”,
- aneks do umowy zawartej z Agencją Ochrony „LEX – CRIMEN” Sp. z o.o z Koszalina na świadczenie usług związanych z monitorowaniem budynku Urzędu Gminy w Mielnie oraz świetlicy w Niegoszczy. Aneks dotyczy zmiany podatku VAT z 22 na 23% od dnia 01.01.2011r.,
- umowa z Powiatem Koszalińskim o świadczenie usług reklamowych na rzecz Gminy Mielno polegających na zamieszczaniu materiałów informacyjnych i ogłoszeń dotyczących Gminy Mielno w miesięczniku samorządowym „Gazeta Ziemska”.

W Urzędzie Gminy przeprowadzono postępowanie przetargowe na:

- **bieżącą naprawę dróg o nawierzchni nieutwardzonej - położonych na terenie gminy Mielno** - wykonawca: Firma Handlowo-Usługowa „Władek” Władysław Zawada, Mielno, wartość zamówienia 197.661,25zł brutto,
- **budowę przejścia na plażę koło latarni morskiej w Gąskach** – procedura w trakcie.

Wójt Gminy

Olga Roszak - Pezala