

## WYKAZ

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 ze zm.)  
Burmistrz Mielna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej oraz<br>katastru nieruchomości                                                       | Pow.<br>m <sup>2</sup> | Przeznaczenie                                                                           | Wysokość i termin<br>wnoszenia czynszu<br>dzierżawnego                                                                       | Okres<br>dzierżawy | Zasady aktualizacji<br>opłat                                                                                                                                    | Informacje<br>o przeznaczeniu<br>do oddania<br>w dzierżawę                             |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 2.                                                                                                                                    | 3.                     | 4.                                                                                      | 5.                                                                                                                           | 6.                 | 7.                                                                                                                                                              | 8.                                                                                     |
| 1.  | 1. Część działki nr 47/15<br>2. Miejscowość: Mielno<br>3. Obręb Mielno<br>4. Gmina Mielno<br>5. Nr KW: 29014<br>Działka niezabudowana | 30 m <sup>2</sup>      | Polepszenie<br>warunków<br>zagospodarowania<br>działki sąsiedniej<br>na drewno na opłat | Roczna stawka<br>czynszu 500 zł,<br>płatna w terminie do<br>15 lipca każdego<br>roku trwania<br>umowy począwszy<br>od 2024r. | 3 lata             | Coroczna aktualizacja<br>dokonywana na<br>podstawie średniego<br>wskaźnika wzrostu<br>cen towarów i usług<br>konsumpcyjnych<br>ogłaszanych przez<br>Prezesa GUS | Nieruchomość<br>zostaje<br>wydzierżawiona<br>na rzecz<br>dotychczasowego<br>dzierżawcy |

Do stawki czynszu dzierżawy doliczony będzie podatek VAT w stawce 23%.

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mielnie [www.mielno.bip.net.pl](http://www.mielno.bip.net.pl)

Wykaz wywieszono dnia 19.02.2024r.

Wykaz zdjęto dnia.....

  
BURMISTRZ  
Olga Roszak-Pezala

## WYKAZ

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 ze zm.)  
Burmistrz Mielna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno  
przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej oraz<br>katastru nieruchomości                                                      | Pow.<br>m <sup>2</sup> | Przeznaczenie              | Wysokość i termin<br>wnoszenia czynszu<br>najmu                                                                                | Okres<br>najmu | Zasady aktualizacji<br>opłat                                                                                                                                    | Informacje<br>o przeznaczeniu<br>do oddania<br>w najem                     |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 2.                                                                                                                                   | 3.                     | 4.                         | 5.                                                                                                                             | 6.             | 7.                                                                                                                                                              | 8.                                                                         |
| 1.  | 1. Część działki nr 214/4<br>2. Miejscowość: Mielno<br>3. Obręb Mielno<br>4. Gmina Mielno<br>5.Nr KW: 49912<br>Działka niezabudowana | 1 m <sup>2</sup>       | Bankomat<br>Euronet Polska | Roczna stawka<br>czynszu 2.400 zł,<br>płatna w terminie do<br>15 lipca każdego<br>roku trwania<br>umowy począwszy<br>od 2024r. | 5 lat          | Coroczna aktualizacja<br>dokonywana na<br>podstawie średniego<br>wskaźnika wzrostu<br>cen towarów i usług<br>konsumpcyjnych<br>ogłaszanych przez<br>Prezesa GUS | Nieruchomość<br>zostaje wynajęta<br>na rzecz<br>dotychczasowego<br>najemcy |

Do stawki czynszu najmu doliczony będzie podatek VAT w stawce 23%.

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mielnie [www.mielno.bip.net.pl](http://www.mielno.bip.net.pl)

Wykaz wywieszono dnia 19.02.2024

Wykaz zdjęto dnia.....

 BURMISTRZ  
Olga Roszak-Pezala

## W Y K A Z

na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 ze zm.)  
Burmistrz Mielna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                                  | Pow. m <sup>2</sup> | Przeznaczenie       | Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego                                                             | Okres dzierżawy | Zasady aktualizacji opłat                                                                                                                  | Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę                       |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 2.                                                                                                                                         | 3.                  | 4.                  | 5.                                                                                                           | 6.              | 7.                                                                                                                                         | 8.                                                                      |
| 1   | 1. Część działki nr 913<br>2. Miejscowość: Mielno<br>3. Obręb Mielno<br>4. Gmina Mielno<br>5. Nr KW: KO1K/00070140/8<br>Działka zabudowana | 3,5m <sup>2</sup>   | Lokalizacja reklamy | Roczna stawka czynszu 2.100 zł, płatna w terminie do 15 lipca każdego roku trwania umowy począwszy od 2024r. | Do 01.10.2028r. | Coroczna aktualizacja dokonywana na podstawie średniego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |

Do stawki czynszu dzierżawy doliczony będzie podatek VAT w stawce 23%.

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mielnie [www.mielno.bip.net.pl](http://www.mielno.bip.net.pl)

Wykaz wywieszono dnia 19.02.2024r.

Wykaz zdjęto dnia.....

BURMISTRZ  
*Olga Roszak-Pezala*