

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Koszalinie
Grzegorz Mrowiński
Kancelaria Komornicza nr IX w Koszalinie
75-605 Koszalin ul. Zwycięstwa 155/2
tel. 943420973 e-mail: kancelaria@komornik-koszalin.pl
www.komornik-koszalin.pl
Konto Bankowe:
Santander Bank Polska SA III O/Koszalin
75 15001096 1210 9008 5783 0000

Koszalin, dnia 04-09-2020
Sz P
Sąd Rejonowy
w Koszalinie

ul. Andersa 34
75-950 KOSZALIN

IX Km 702/18



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW 101459

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Koszalinie Grzegorz Mrowiński na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **29-10-2020r. o godz.13:30** w Sądzie Rejonowym w Koszalinie przy ul. Andersa 17 w sali 6A odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości lokalowej stanowiącej *lokal mieszkalny nr 31, składający się z pokoju z wnęką kuchenną, pokoju, przedpokoju i łazienki, o powierzchni 76,73 m2 wraz z udziałem 251/10000 części w nieruchomości wspólnej, do lokalu przynależy balkon z widokiem na jezioro Jamno i częściowo na Morze Bałtyckie* należący do dłużnika: AkseS spółka z ograniczoną odpowiedzialnością położony: 76-032 Mielno, Pogodna 6, Unieście,

dla którego **Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział VI Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 101459** [NKW: KO1K/00101459/4]

Suma oszacowania wynosi **797 400,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **531 600,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **79 740,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Santander Bank Polska SA III O/Koszalin 75 15001096 1210 9008 5783 0000 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

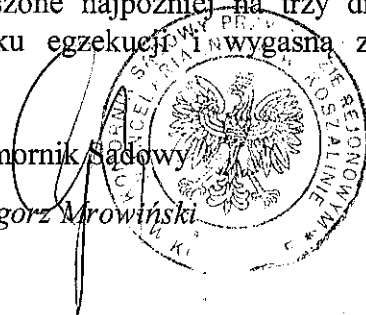
W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.09:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy
Adam Sobczyk

Komornik Sądowy
Grzegorz Mrowiński



Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Koszalinie
Grzegorz Mrowiński
Kancelaria Komornicza nr IX w Koszalinie
75-605 Koszalin ul. Zwycięstwa 155/2
tel. 943420973 e-mail: kancelaria@komornik-koszalin.pl
www.komornik-koszalin.pl
Konto Bankowe:
Santander Bank Polska SA III O/Koszalin
75 15001096 1210 9008 5783 0000

Koszalin, dnia 04-09-2020
Sz P
Sąd Rejonowy
w Koszalinie

ul. Andersa 34
75-950 KOSZALIN

IX Km 702/18



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

nr KW 101458

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Koszalinie Grzegorz Mrowiński na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **29-10-2020r. o godz.13:30** w Sądzie Rejonowym w Koszalinie przy ul. Andersa 17 w sali 6A odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości lokalowej stanowiącej *lokal mieszkalny nr 30, składający się z pokoju z wnęką kuchenną, pokoju, przedpokoju i łazienki, o powierzchni 94,60 m2 wraz z udziałem 347/10000 części w nieruchomości wspólne, do lokalu przynależy balkon z widokiem na jezioro Jamno i częściowo na Morze Bałtyckie* należący do dłużnika: AkseS spółka z ograniczoną odpowiedzialnością położony: 76-032 Mielno, Pogodna 6, Unieście,

dla którego **Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział VI Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 101458** [NKW: KO1K/00101458/7]

Suma oszacowania wynosi **983 100,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **655 400,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **98 310,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Santander Bank Polska SA III O/Koszalin 75 15001096 1210 9008 5783 0000 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 9 do godz. 15 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy

Adam Sobczyk

Komornik Sądowy

Grzegorz Mrowiński

