



OFERTA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

Lp	Położenie, lokalizacja na mapie poglądowej Nr KW	Nr działki	Pow. [ha]	Cena wywoławcza netto * [zł]	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin przetargu **
1.	Łąty ul. Morska KO1K/00035569/4	103/51	0,2630	268.000	Działka niezabudowana, położona 1200 m od morza. Energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalno - usługową: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m, w przypadku dachu płaskiego do 13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub attyki do 9 m. Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°, powierzchnia biologicznie czynna min. 30% powierzchni działki.	15 maja 2019r.
2.	Łąty ul. Morska KO1K/00035569/4	103/52	0,2657	270.000	Działka niezabudowana, położona 1200 m od morza. Energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalno - usługową: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m, w przypadku dachu płaskiego do 13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub attyki do 9 m. Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°, powierzchnia biologicznie czynna min. 30% powierzchni działki.	15 maja 2019r.
3.	Łąty, KO1K/00020924/3	7/10	0,6623		Działka niezabudowana, położona 350 m od morza, nie uzbrojona. W studium nieruchomość przeznaczona jako tereny zabudowy usługowej z zielenią urządzoną.	2019

4.	Mielno ul. Sosnowa KO1K/00029024/7	75/36	0,2046		Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego teren objęty symbolem 1 MW, U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej.	2019
5.	Mielno ul. Podgórna KO1K/00023504/4	33/16	0,0538		Działka niezabudowana. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu lub okapu) do 4,00 m wys. zabudowy do kalenicy do 9 m. Dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°.	2019
6.	Mielno ul. Podgórna KO1K/00023504/4	33/17	0,0537		Działka niezabudowana. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu lub okapu) do 4,00 m wys. zabudowy do kalenicy do 9 m. Dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°.	2019
7.	Mielno ul. Podgórna KO1K/00023504/4	33/18	0,0517		Działka niezabudowana. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu lub okapu) do 4,00 m wys. zabudowy do kalenicy do 9 m. Dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°.	2019
8.	Mielno ul. Podgórna KO1K/00023504/4	33/22	0,0504		Działka niezabudowana. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu lub okapu) do 4,00 m wys. zabudowy do kalenicy do 9 m. Dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°.	2019

9.	Sarbinowo ul. Plażowa KO1K/00080724/9	202/7	0,0979	270.000	Działka niezabudowana, położona 350 m od morza. Energia dostępna, istnieje możliwość podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIII/395/2017 Rady Miejskiej Mielna z dnia 03 marca 2017r. (Dz. U. Województwa Zachodniopomorskiego z 2017r., poz. 1561) I.33.UM –teren zabudowy usługowo –mieszkaniowej.	24 maja 2019r.
10.	Sarbinowo ul. Plażowa KO1K/00080724/9	202/8	0,0944	260.000	Działka niezabudowana, położona 350 m od morza. Energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIII/395/2017 Rady Miejskiej Mielna z dnia 03 marca 2017r. (Dz. U. Województwa Zachodniopomorskiego z 2017r., poz. 1561) I.33.UM –teren zabudowy usługowo –mieszkaniowej.	24 maja 2019r.
11.	Sarbinowo ul. Plażowa KO1K/00080724/9	202/9	0,1036	280.000	Działka niezabudowana, położona 350 m od morza. Energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIII/395/2017 Rady Miejskiej Mielna z dnia 03 marca 2017r. (Dz. U. Województwa Zachodniopomorskiego z 2017r., poz. 1561) I.33.UM –teren zabudowy usługowo –mieszkaniowej.	24 maja 2019r.

12.	Sarbinowo ul. Plażowa KO1K/00080724/9	202/10	0,0728	200.000	Działka niezabudowana, położona 350 m od morza. Energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIII/395/2017 Rady Miejskiej Mielna z dnia 03 marca 2017r. (Dz. U. Województwa Zachodniopomorskiego z 2017r., poz. 1561) I.33.UM –teren zabudowy usługowo –mieszkaniowej.	24 maja 2019r.
-----	---	--------	--------	---------	---	-------------------

* - do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

** - szczegółowe warunki przetargu zostaną określone w ogłoszeniu o przetargu

Informacje szczegółowe można uzyskać pod numerami telefonów: 94 345-98-36 lub 94 345-98-35.