

## Wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży

| L. p. | Opis nieruchomości, położenie  | Numer działki | Numer księgi wieczystej | Powierzchnia m2 | Przeznaczenie                                                                                 | Cena nieruchomości zł. | Tryb zbycia                                                                           |
|-------|--------------------------------|---------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | 2.                             | 3.            | 4.                      | 5.              | 6.                                                                                            | 7.                     | 8.                                                                                    |
| 1     | Mielno działka nie zabudowania | 200/41        | 26117                   | 34              | zgodnie ze studium – zabudowa mieszkalno- usługowa - na polepszenie warunków zagospodarowania | 7.069,00 zł            | Bezprzetargowo na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 Ustawy o gospodarce nieruchomościami |

Plus stawka podatku VAT obowiązująca w momencie sprzedaży (interpretacja).

Termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mielnie [www.mielno.bip.net.pl](http://www.mielno.bip.net.pl)

Mielno, dnia 09.01.2019 r.

Wywieszono 11.01.2019r.  
Zdjęto

**BURMISTRZ**  
*Olga Roszak-Pezala*

## WYKAZ

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz.2204 ze zm.) Burmistrz Mielna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                           | Pow. m <sup>2</sup>   | Przeznaczenie                     | Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego                                                                 | Okres dzierżawy     | Zasady aktualizacji opłat                                                                                                                                             | Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę                       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 2.                                                                                                                                  | 3.                    | 4.                                | 5.                                                                                                               | 6.                  | 7.                                                                                                                                                                    | 8.                                                                      |
| 1.  | 1. Działka nr 7/4<br>2. Miejscowość: Łazy<br>3. Obręb Łazy<br>4. Gmina Mielno<br>5. Nr KW: KO1K/00083712/3<br>Działka niezabudowana | 12.417 m <sup>2</sup> | Stacjonowanie stancji harcerskiej | Roczna stawka czynszu 3.300 zł, płatna w terminie do 15 sierpnia każdego roku trwania umowy począwszy od 2019 r. | 9 lat i 11 miesięcy | Coroczna aktualizacja dokonywana na podstawie średniego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |

Do stawki czynszu dzierżawy doliczony będzie podatek VAT w stawce 23%.

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mielnie [www.mielno.bip.net.pl](http://www.mielno.bip.net.pl)

Wykaz wywieszono dnia 11. 01. 2019.

Wykaz zdjęto dnia.....

Burmistrz  
Olga Roszak-Pezala