



**KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w KOSZALINIE
75-738 Koszalin, ul. Strażacka 8**

MZ.5580.32.2017

Koszalin, 19 lipca 2017r.

04 / INW
P. Sienkiewicz 19-07-2017

URZĄD MIEJSKI w MIELNIE	
SEKRETARIAT	
WPLYNEŁO	
Data	2017 -07- 19
Nr MK/REJ.	11358
Podpis: [signature]	

Egz. nr 1

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2016 r., poz. 603 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach:

od 20.06.2017r. do 19.07.2017r.

przez

**1. mł. bryg. mgr inż. Artur Litwin – kierownik sekcji ds. kontrolno-rozpoznawczych
legitymacja służbowa nr 11/2016**

2. mł. ogn. mgr inż. Anna Markowska – specjalista w sekcji ds. kontrolno-rozpoznawczych, legitymacja służbowa nr 17/2015

legitymującego/cych się upoważnieniem numer MZ.5580.32.2017 z dnia 31.05.2017r. wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Koszalinie, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

**Urzędzie Miejskim w Mielnie
ul.. Chrobrego 10, 76-032 Mielno**

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Urząd Miejski w Mielnie, ul. Chrobrego 10, 76-032 Mielno	Pani Olga Roszak-Pezala - Burmistrz Mielna

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Stanisław Budynek	Komendant Gminny Ochrony Przeciwpowarowej

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych oraz oceny zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej rozwiązań technicznych zastosowanych w obiekcie budowlanym

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

-

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

Część budynku administracyjnego, w której znajduje się Urząd Miejski w Mielnie.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Burmistrz Miasta Mielno

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Na podstawie informacji zawartych w książce obiektu budowlanego:

Przedmiotowy budynek jest obiektem wolnostojącym, czterokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym.

Na parterze budynku znajdują się: pomieszczenia biurowe Urzędu Gminy, sala ślubów, pomieszczenia Policji i Straży Gminnej, bank, rozdzielnia elektryczna, pomieszczenia techniczne i kotłownia gazowa. Na pozostałych kondygnacjach znajdują się pomieszczenia biurowe, archiwum, serwerownia, ksero oraz toalety.

Dane charakterystyczne:

- data wzniesienia / rozbudowy / przebudowy / nadbudowy obiektu: brak danych.
- powierzchnia zabudowy: 346 m²
- powierzchnia użytkowa: 1181,25 m²
- kubatura: 2953,14 m³
- wysokość: do 13,60m (kategoria: N-/SW-/W-/WWW)
- ilość kondygnacji nadziemnych / podziemnych: 4/0
- klasa odporności pożarowej obiektu: brak danych
- kategoria zagrożenia ludzi / gęstość obciążenia ogniowego: ZLIII
- strefy pożarowe: obiekt stanowi 1 strefę pożarową
- ilość osób w obiekcie: 58 – pracownicy, 70 – interesanci.

Konstrukcja obiektu:

Ściany zewnętrzne – cegła ceramiczna, ściany wewnętrzne – murowane z cegły dziurawki, z płyt g-k, strop – płyty kanałowe żerańskie, stropodach – wentylowany z płyt korytkowych, kryty papą, klatka schodowa wewnętrzna – żelbetowa.

W trakcie czynności kontrolno – rozpoznawczych stwierdzono:

W obiekcie zlokalizowano kotłownię gazową (wejście z zewnątrz budynku – brak połączenia z częścią ZL), wyposażoną w 2 kotły gazowe po 63 kW każdy, uruchamiane tylko w sezonie grzewczym (oświadczenie strony). Wentylacja nawiewno – wywiewna, stwierdzono brak systemu detekcji gazu.

3. Organizacja ochrony ppoż.

Ewakuacja z pomieszczeń biurowych odbywa się korytarzami wyposażonymi w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne, do klatki schodowej wewnętrznej służącej do ewakuacji, następnie na poziom parteru i do wyjścia prowadzącego na zewnątrz budynku (drzwi główne wejściowe). Istnieje również możliwość ewakuacji na zewnątrz przez pomieszczenia Urzędu Stanu Cywilnego w obrębie parteru.

Klatka schodowa służąca do ewakuacji z budynku nie została obudowana oraz wyposażona w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu.

- szerokości przejść: co najmniej 1,4 m
- ilość wyjść ewakuacyjnych z pomieszczeń / szerokość: z każdego pomieszczenia 1 wyjście ewakuacyjne / 0,9 m
- szerokości dojść: 1,2 m do 1,7 m
- długość dojścia ewakuacyjnego: ok. 57,65 m przy jednym kierunku ewakuacji dla ZLIII
- szerokości klatki schodowej / spocznika: 1,25 m/od 0,88m (pomiędzy parterem a I piętrem – szerokość mierzona od ściany klatki do poręczy schodów) do 1,12 m.
- ilość wyjść ewakuacyjnych na zewnątrz / szerokość: 2/główne wyjście – drzwi o szerokości 0,9 m.

Droga pożarowa: wymagane/nie wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej do obiektu (budynek średniowysoki ZLIII). Istnieje możliwość dojazdu bezpośrednio pod budynek na parking, z możliwością przejazdu bez zawracania, istnieje możliwość dojazdu z dwóch stron budynku. Drogi o utwardzonej nawierzchni w odległości od 5 do 15 m od budynku.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla przedmiotowego obiektu oraz dostęp: w trakcie czynności przedstawiono / nie przedstawiono instrukcje bezpieczeństwa pożarowego wykonaną przez Inspektora ds. ochrony przeciwpożarowej Romana Gadomskiego - w załączeniu kserokopia wybranych stron (zał. nr 1).

Stwierdzono / nie stwierdzono nieprawidłowości w zakresie: planów graficznych (nieprawidłowości zawarte w

dziale 8).

WYMAGANE DZIAŁY INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

Określenie czy jest zawarty w instrukcji

1. Warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia obiektu, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i jego warunków technicznych, w tym zagrożeniem wybuchem.	☒ tak	☐ nie
2. Określenie wyposażenia w urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym.	☒ tak	☐ nie
3. Sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia.	☒ tak	☐ nie
4. Sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.	☒ tak	☐ nie
5. Warunki i organizacja ewakuacji oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania.	☒ tak	☐ nie
6. Warunki zaznajamiania użytkowników obiektu / pracowników z treścią przedmiotowej instrukcji oraz z przepisami przeciwpożarowymi.	☒ tak	☐ nie
7. Zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami.	☒ tak	☐ nie
8. Plany obiektów, obejmujące także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem danych graficznych.	☒ tak	☐ nie

DZIAŁ 8 INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO – RZUTY GRAFICZNE

Określić czy element zawarty w instrukcji

	☐ tak	☒ nie	dane niezgodne z książką ob. bud.
powierzchnia budynku	☐ tak	☒ nie	----
wysokość budynku	☐ tak	☒ nie	----
liczby kondygnacji budynku	☐ tak	☒ nie	----
odległości od obiektów sąsiadujących	☐ tak	☒ nie	☐ n/dot*
parametry pożarowe występujących substancji palnych	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
gęstości obciążenia ogniowego w strefach pożarowych	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
kategorie zagrożeń ludzi	☐ tak	☒ nie	☐ n/dot*
przewidywane liczby osób na każdej kondygnacji	☐ tak	☒ nie	☐ n/dot*
przewidywane liczby osób w poszczególnych pomieszczeniach	☐ tak	☒ nie	☐ n/dot*
lokalizacja pomieszczeń i przestrzeni – stref zagrożenia wybuchem	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
podział obiektu na strefy pożarowe	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
warunki ewakuacji – ze wskazaniem kierunków ewakuacji	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
warunki ewakuacji – wyjścia ewakuacyjne	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
miejsca usytuowania hydrantów wewnętrznych	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
miejsca usytuowania gaśnic	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
miejsca usytuowania urządzeń ppoż.	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
miejsca usytuowania przeciwpożarowych wyłączników prądu	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
miejsca usytuowania kurków głównych instalacji gazowej	☐ tak	☒ nie	☐ n/dot*
miejsca usytuowania materiałów i pomieszczeń niebezpiecznych pożarowo	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
miejsca usytuowania elementów sterujących urządzeniami ppoż.	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
dojścia do dźwigów dla ekip ratowniczych	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
hydranty zewnętrzne oraz inne źródła wody do celów ppoż.	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
drogi pożarowe i dojazdowe, wjazdy na teren ogrodzony	☐ tak	☒ nie	☐ n/dot*

Stwierdzono następujące nieprawidłowości w przedstawionej instrukcji bezpieczeństwa pożarowego:

stwierdzono brak następujących danych na planach graficznych obiektu: drogi dojazdowe, brak odległości od obiektów sąsiadujących. Ponadto na planach graficznych nie podano ilości osób mogących przebywać w całym obiekcie oraz na kondygnacji i w pomieszczeniach, brak danych w zakresie wysokości budynku, kategorii zagrożenia ludzi, liczby kondygnacji oraz miejsca usytuowania kurka głównego instalacji gazowej.

IBP jest dostępna w sekretariacie.

Zapoznanie z przepisami ochrony przeciwpożarowej osób zatrudnionych: przedstawiono / nie przedstawiono dokumentację potwierdzającą zapoznanie pracowników z zakresu przepisów ochrony p.poż. (zał. nr 2).

Oznakowanie:

- bezpieczeństwa i ewakuacyjne – zgodnie z PN
- podręcznego sprzętu gaśniczego – zgodnie z PN
- głównego/przeciwpożarowego wyłącznika prądu – zgodnie z PN, zlokalizowany w przedsionku przy wejściu głównym do budynku.

Wyposażenie obiektu w instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazami telefonów alarmowych: instrukcja umieszczona w miejscach widocznych/brak instrukcji.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru: stanowi gminna sieć wodociągowa z hydrantami zewnętrznymi, zlokalizowano dwa hydrant nadziemne w odległości do 75 m od obiektu.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Nie dotyczy.

5. Czynności zabronione

Nie stwierdzono / Stwierdzono: niepoddawanie instalacji oświetlenia awaryjnego oraz instalacji odgromowej okresowym kontrolom (brak protokołu z przeglądu instalacji).

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

Nie stwierdzono / Stwierdzono:

1) szerokość przejścia, dojścia lub wyjścia ewakuacyjnego albo biegu bądź spocznika klatki schodowej służącej ewakuacji, mniejsza o ponad jedną trzecią od określonej w przepisach techniczno-budowlanych; Stwierdzono przewężenie spocznika klatki schodowej o ponad 1/3 od określonej w przepisach techniczno-budowlanych (dot. spocznika pomiędzy parterem a I piętrem o szerokości pomiędzy ścianą a poręczą klatki 0,88 m).

2) niezabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych, w sposób w nich określonych;

Stwierdzono, że klatka schodowa nie została wyposażona w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu (budynek średniowysoki ZLIII).

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono / Stwierdzono:

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

Rodzaj urządzenia	Wymagane	Wyposażenie	
Stałe urządzenia gaśnicze	☐	☐ tak	☐ nie
Urządzenia transmisji alarmu	☐	☐ tak	☐ nie
System sygnalizacji pożarowej	☐	☐ tak	☐ nie
Dźwiękowy system ostrzegawczy	☐	☐ tak	☐ nie
Instalacja wodociągowa ppoż.: hydranty 25 (półsztywne/płasko składane)	☒	☒ tak	☐ nie
Instalacja wodociągowa ppoż.: hydranty 33 (półsztywne/płasko składane)	☐	☐ tak	☐ nie
Instalacja wodociągowa ppoż.: hydranty 52	☐	☐ tak	☐ nie
Instalacja wodociągowa ppoż.: zawory 52	☐	☐ tak	☐ nie
Przeciwpożarowy wyłącznik prądu	☒	☒ tak	☐ nie
Instalacja awaryjnego oświetlenia zapasowego	☐	☐ tak	☐ nie
Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego	☒	☒ tak	☐ nie
Wentylacja pożarowa (garaż)	☐	☐ tak	☐ nie
Urządzenia do usuwania dymu i ciepła	☐	☐ tak	☐ nie
Urządzenia zapobiegające zadymieniu klatek schodowych	☐	☐ tak	☐ nie
Urządzenia zapobiegające zadymieniu poziomych dróg ewakuacyjnych	☐	☐ tak	☐ nie
Bramy i zamknięcia pożarowe wyposażone w systemy sterowania	☐	☐ tak	☐ nie

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

- 1) Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa w postaci hydrantów wewnętrznych DN 25 z węzłem pólstywnym – przedstawiono protokół z badania ciśnienia i wydajności hydrantów z dnia 24.03.2017r. (zał. nr 7).
- 2) Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne – nie przedstawiono protokołu z przeglądu instalacji.

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Bez uwag – przegląd wykonany w dniu 22.09.2016r. (protokół w zał. nr 3) / Uwagi:

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie stwierdzono / Stwierdzono:

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

Elektryczna	☒ tak	☐ nie
Odgromowa	☒ tak	☐ nie
Wentylacja grawitacyjna	☒ tak	☐ nie
Kominowa (dymowo-spalinowa)	☒ tak	☐ nie
Wentylacja mechaniczna (nawiewna - wywiewna)	☐ tak	☒ nie
Gazowa	☒ tak	☐ nie
Inne:	☐ tak	☒ nie

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

- Instalacja elektryczna i odgromowa: przedstawiono protokoły z przeglądu instalacji elektrycznej z dnia 18.07.2013 r. (zał. nr 4). Nie przedstawiono protokołu z przeglądu instalacji odgromowej.
- Instalacja przewodów kominowych: przedstawiono aktualny protokół nr 10/11/2016 z okresowej kontroli przewodów kominowych z dnia 18.11.2016 r. (zał. nr 5).
- Kotłownia gazowa - przedstawiono aktualny protokół z kontroli instalacji gazowej u odbiorcy indywidualnego z dnia 22.08.2016 r. (zał. nr 6).

14. Załączniki:

- Książka obiektu budowlanego – kserokopia wybranych stron (zał. nr 8).

15. Wykaz stwierdzonych nieprawidłowości

1.	Przewężenie spocznika klatki schodowej o ponad 1/3 od określonej w przepisach techniczno - budowlanych (dot. spocznika pomiędzy parterem a I piętrzem o szerokości pomiędzy ścianą a poręczą klatki 0,88 m).	☐ usunięto w trakcie kontroli
2.	Brak obudowania drzwiami oraz wyposażenia klatki schodowej służącej do ewakuacji w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu.	☐ usunięto w trakcie kontroli
3.	Brak przedstawienia protokołu z przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego.	☐ usunięto w trakcie kontroli
4.	Brak opracowania planów graficznych w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami (opis w pkt 3 protokołu).	☐ usunięto w trakcie kontroli
5.	Brak przedstawienia protokołu z przeglądu instalacji odgromowej w budynku	☐ usunięto w trakcie kontroli

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami: na podstawie art.41 Ustawy z dnia 20 maja 1971r. Kodeks Wykroczeń (Dz.U z 2015r., poz.1094 t.j.) pouczone kontrolowanego o konieczności -opis obowiązków wynikających z przepisów ppoż. na podstawie których kontrolowany podlega karze aresztu, grzywny, nagany

Inne ustalenia: brak

16. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 6 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

.....
podpis kontrolowanego

BURMISTRZ

Olga Roszak-Pezala

.....
podpis kontrolującego

SPECJALISTA

Korzybska
ml. ogn. mgr inż. Anna Markowska

STOPP
OA+OPP
Przebieg o kontrolę
Koszalin, 31 maja 2017r.

URZĄD MIEJSKI w MIELNIE	
SEKRETARIAT	
WPLYNEŁO	
Data	2017 -06- 01
Nr NK/REJ. 7744 podpis. Gos	

UPOWAŻNIENIE do przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 2 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2016 r. poz. 603 z późn. zm.) w związku z § 12 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. Nr 225, poz. 1934) upoważniam:

1. **mł. bryg. mgr inż. Artur Litwin**
- kierownik sekcji ds. kontrolno - rozpoznawczej - nr legitymacji służbowej: 11/2016,
2. **mł. ogn. mgr inż. Anna Markowska**
- specjalista w sekcji ds. kontrolno - rozpoznawczej - nr legitymacji służbowej: 17/2015,
3. **st. sekc. mgr inż. Artur Machniewski**
- st. technik w sekcji ds. kontrolno - rozpoznawczej - nr legitymacji służbowej: 20/2014,

do przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych w

Urząd Miejski w Mielnie
ul. Chrobrego 10, 76-032 Mielno

w następującym zakresie przedmiotowym:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) ocena zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej rozwiązań technicznych zastosowanych w obiekcie budowlanym.

Rozpoczęcie czynności kontrolno-rozpoznawczych nastąpi dn. **20.06.2017r., o godz. 10:00.**
Zakończenie przewiduje się w dniu: **20.07.2017r.**

Pouczenie o prawach i obowiązkach kontrolowanego

Warunki przystąpienia do czynności kontrolno-rozpoznawczych:

1. Upoważnienie do przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych powinno być doręczone kontrolowanemu przynajmniej na 7 dni, a w przypadku zgłoszenia obiektu, dla którego przepisy prawa wymagają wydania przez organy Państwowej Straży Pożarnej opinii lub zajęcia przez nie stanowiska w zakresie ochrony przeciwpożarowej przynajmniej na 3 dni – przed terminem rozpoczęcia czynności kontrolno-rozpoznawczych (art. 23 ust. 7 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej),
2. Na wniosek kontrolowanego, ze względu na słuszny interes strony, dopuszcza się aby czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzane na podstawie zgłoszenia obiektu, dla którego przepisy prawa wymagają wydania przez organy Państwowej Straży Pożarnej opinii lub zajęcia przez nie stanowiska w zakresie ochrony przeciwpożarowej były rozpoczęte w terminie krótszym niż 3 dni od daty dostarczenia upoważnienia pod warunkiem uzgodnienia tego terminu z organem Państwowej Straży.
3. Upoważnienie do przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych może być doręczone kontrolowanemu w chwili przystąpienia do czynności kontrolno-rozpoznawczych w przypadku, gdy:
 - powzięto informację o możliwości występowania w miejscu przeprowadzania czynności kontrolno-rozpoznawczych zagrożenia życia ludzi lub bezpośredniego niebezpieczeństwa powstania pożaru, lub poważnej awarii przemysłowej (art. 23 ust. 7 pkt 1 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej),
 - czynności kontrolno-rozpoznawcze są prowadzone w zakresie wstępnego ustalania nieprawidłowości, które przyczyniły się do powstania pożaru oraz okoliczności jego rozprzestrzenienia się lub w zakresie zbierania informacji niezbędnych do wykonania analizy poważnej awarii przemysłowej i formułowania zaleceń dla prowadzącego zakład (art. 23 ust. 7 pkt 2 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej),
4. W chwili przystąpienia do czynności kontrolno-rozpoznawczych, upoważnieni do przeprowadzania tych czynności okazują kontrolowanemu: strażak – legitymację służbową, a inna osoba – dokument tożsamości (art. 23 ust. 9 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej).

Przebieg czynności kontrolno-rozpoznawczych:

1. Kontrolowany jest obowiązany umożliwić kontrolującemu przeprowadzenie czynności kontrolno-rozpoznawczych (art. 23 ust. 10 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej), w tym:
 - udzielić niezbędnych informacji i wyjaśnień w sprawach objętych zakresem tych czynności oraz wyrazić zgodę na sporządzenie dokumentacji fotograficznej,
 - umożliwić dostęp do obiektów, urządzeń i innych składników majątkowych, w stosunku do których mają być przeprowadzone czynności,
 - zapewnić wgląd w dokumentację i prowadzone ewidencje objęte zakresem czynności,
 - umożliwić sporządzenie kopii niezbędnych dokumentów,
 - zapewnić warunki do pracy, w tym, w miarę możliwości, samodzielne pomieszczenie i miejsce do przechowywania dokumentów,
 - udostępnić środki łączności i inne konieczne środki techniczne, jakimi dysponuje, w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia czynności,
2. Kontrolujący ma prawo wstępu do wszystkich obiektów i pomieszczeń (art. 23 ust. 11 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej), chyba że stanowią one część mieszkalną lub ich właścicielami albo zarządzającymi są:
 - komórki lub jednostki organizacyjne podległe Ministrowi Obrony Narodowej albo przez niego nadzorowane, Policja, Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Agencja Wywiadu lub Straż Graniczna,
 - obce misje dyplomatyczne, urzędy konsularne albo inne instytucje międzynarodowe korzystające z immunitetów dyplomatycznych lub konsularnych,
3. Kontrolujący podlega obowiązującym w obiektach i pomieszczeniach kontrolowanego przepisom o bezpieczeństwie i higienie pracy, o ochronie informacji niejawnych oraz o ochronie przeciwpożarowej (art. 23 ust. 12 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej).
4. Kontrolujący nie podlega przeszukaniu przewidzianemu w regulaminie ochrony obiektów i pomieszczeń kontrolowanego (art. 23 ust. 12 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej),
5. Za zgodą kontrolującego, kontrolowany lub osoba upoważniona na piśmie a także osoby w charakterze świadków mają prawo do obecności podczas kontroli (§8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.10.2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną), przy czym:
 - kontrolujący może odmówić ww. zgody jeżeli jej udzielenie mogłoby spowodować opóźnienie lub znaczne utrudnienie przeprowadzenia czynności (§8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną),
 - kontrolujący odmawia ww. zgody jeżeli jej udzielenie naruszałoby przepisy o ochronie informacji niejawnych (§8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną).
6. Kontrolowany ma prawo do złożenia ustnych lub pisemnych oświadczeń dotyczących zakresu prowadzonych czynności, a kontrolujący nie może odmówić przyjęcia i udokumentowania oświadczenia, jeżeli ma ono związek z zakresem prowadzonych czynności (§7 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.10.2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną).
7. Z ustaleń dokonanych w toku czynności kontrolno-rozpoznawczych kontrolujący sporządza protokół (art. 23 ust. 13 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej):
 - protokół podpisują kontrolujący oraz kontrolowany albo osoba przez niego upoważniona (art. 23 ust. 13 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej),
 - kontrolowany lub osoba przez niego upoważniona ma prawo wniesienia zastrzeżeń do protokołu przed jego podpisaniem (art. 23 ust. 14 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej),
 - kontrolowany albo osoba przez niego upoważniona ma prawo odmowy podpisania protokołu, w takim przypadku kontrolujący czyni o tym wzmiankę w protokole (art. 23 ust. 15 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej),
 - jeden egzemplarz protokołu kontrolujący doręcza kontrolowanemu lub osobie przez niego upoważnionej (art. 23 ust. 16 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej).

Dokumenty i ewidencje umożliwiające przeprowadzenie czynności kontrolno-rozpoznawczych

Stosownie do ww. praw i obowiązków kontrolowanego oraz zakresu przedmiotowego planowanych czynności kontrolno-rozpoznawczych, w celu zapewnienia sprawności i efektywności oraz skrócenia czasu trwania kontroli, wskazanym jest przygotowanie następujących dokumentów i ewidencji:

- 1) pełnomocnictwo lub upoważnienie wystawione przez podmiot kontrolowany dla osoby wyznaczonej do jego reprezentowania podczas kontroli oraz do podpisania protokołu,

- 2) umowę zawartą pomiędzy właścicielem a zarządcą lub użytkownikiem budynku, obiektu budowlanego lub terenu (bądź ich części), określającą obowiązki stron w zakresie ochrony przeciwpożarowej, np.: umowa trwałego zarządu, umowa zwykłego zarządu, umowa najmu, umowa dzierżawy, umowa użyczenia itp.
- 3) decyzję o zatwierdzeniu projektu budowlanego i o udzieleniu pozwolenia na budowę,
- 4) projekt budowlany (projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany),
- 5) projekty architektoniczno-budowlane branżowe, w tym projekty urządzeń przeciwpożarowych,
- 6) dokumenty potwierdzające uzyskanie zgody na odstępstwa od przepisów lub na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej,
- 7) dokumentację powykonawczą,
- 8) dziennik budowy,
- 9) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
- 10) scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie pożaru,
- 11) matrycę sterowań urządzeń przeciwpożarowych,
- 12) deklaracje własności użytkowych, deklaracje zgodności, świadectwa dopuszczenia, certyfikaty zgodności i aprobaty techniczne na zastosowane w obiekcie wyroby budowlane i urządzenia przeciwpożarowe służące ochronie przeciwpożarowej,
- 13) protokoły z przeprowadzonych odpowiednich dla danego urządzenia przeciwpożarowego prób i badań potwierdzających prawidłowość ich działania,
- 14) protokoły z wykonania zabezpieczenia przeciwpożarowego oraz ogniochronnego przejść i przepustów instalacyjnych oraz elementów budowlanych,
- 15) protokoły badań i sprawdzeń instalacji użytkowych (elektrycznych, piorunochronnych, gazowych, wentylacyjnych, kominowych),
- 16) aktualny odpis KRS przedsiębiorcy, stowarzyszenia, itd.,
- 17) numer księgi wieczystej nieruchomości,
- 18) książkę obiektu budowlanego,
- 19) dane o obiekcie:
 - data budowy,
 - wymiary budynku (wysokość, długość, szerokość),
 - powierzchnię budynku (całkowitą i użytkową), powierzchnię zabudowy, kubaturę całkowitą budynku,
 - powierzchnie poszczególnych kondygnacji i stref pożarowych,
 - dokumentację dotyczącą ewentualnej przebudowy, nadbudowy, rozbudowy lub zmiany sposobu użytkowania budynku,
- 20) umowę pomiędzy właścicielem, zarządcą lub użytkownikiem obiektu budowlanego (abonentem), a operatorem systemu monitoringu pożarowego o świadczenie usługi transmisji alarmu pożarowego,
- 21) instrukcję bezpieczeństwa pożarowego oraz potwierdzenie zapoznania pracowników z jej ustaleniami,
- 22) dokument potwierdzający przeprowadzenie praktycznego sprawdzenia organizacji oraz warunków ewakuacji z całego obiektu,
- 23) dokument potwierdzający posiadanie wymaganych kwalifikacji przez pracownika wykonującego czynności z zakresu ochrony przeciwpożarowej lub umowę z innym podmiotem o świadczenie usług z zakresu ochrony przeciwpożarowej, który takie kwalifikacje posiada,
- 24) dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów bezpieczeństwa w zakładzie o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej lub zakładzie o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w tym w szczególności:
 - zgłoszenie,
 - program zapobiegania awariom,
 - system zarządzania bezpieczeństwem,
 - raport o bezpieczeństwie,
 - wewnętrzny plan operacyjno-ratowniczy,
 - zestawienie dokonanych zmian w zakładzie, instalacji, procesie przemysłowym lub zmian rodzaju, właściwości lub ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych mogących mieć wpływ na wystąpienie zagrożenia awarią przemysłową lub zaliczenie zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku,
- 25) dokumenty związane z postępowaniem z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych, wykorzystywanych w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi, w tym w szczególności:
 - instrukcje w języku polskim dotyczące przeznaczenia i funkcjonowania systemów ochrony przeciwpożarowej i gaśnic,

- Karty Systemu Ochrony Przeciwpożarowej opracowane oddzielnie dla każdego systemu ochrony przeciwpożarowej zawierającego co najmniej 3 kg substancji kontrolowanych lub fluorowanych gazów cieplarnianych,
- certyfikaty personelu uprawniające do wykonywania poszczególnych czynności, w tym do: dokonywania wpisu do Karty Systemu Ochrony Przeciwpożarowej, instalacji, kontroli szczelności, konserwacji, serwisowania systemów ochrony przeciwpożarowej oraz odzysku i unieszkodliwiania systemów ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnic,
- certyfikaty przedsiębiorcy uprawniające do instalacji, konserwacji lub serwisowaniu systemów ochrony przeciwpożarowej.

Pouczenie o odpowiedzialności karnej

1. Strażak w związku z pełnieniem obowiązków służbowych korzysta z ochrony przewidzianej w kodeksie karnym dla funkcjonariuszy publicznych (*art. 57 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej*).
2. Kto znieważa funkcjonariusza publicznego lub osobę do pomocy mu przybraną, podczas i w związku z pełnieniem obowiązków służbowych podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku (*art. 226 §1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny*).
3. Kto uniemożliwia lub utrudnia przeprowadzenie czynności kontrolno-rozpoznawczych z zakresu ochrony przeciwpożarowej przez uprawnionego strażaka Państwowej Straży Pożarnej, podlega karze aresztu, ograniczenia wolności albo grzywny (*art. 82a §3 ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń*).

Informacje dodatkowe.

Dodatkowych informacji udzieli sekcja ds. kontrolno – rozpoznawcza KM PSP w Koszalinie, pod nr telefonów: 94 3455224, 94 3455225, 94 3455226 lub 533 300 845

KOMENDANT MIEJSKI

st. bryg. mjr inż. Mirosław Pender

Otrzymują:

- 1) Urząd Miejski w Mielnie,
76-032 Mielno, ul. Chrobrego 10
- 2) a/a.