



# OFERTA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI I LOKALI GMINNYCH

Lp	Położenie, lokalizacja na mapie poglądowej Nr KW	Nr działki	Pow. [ha]	Cena Brutto * [zł]	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin przetargu **
1.	Łazy ul. Morska KO1K00035569/4	103/51	0,2630	325 950,00	Działka niezabudowana. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalno - usługową: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m, w przypadku dachu płaskiego do 13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub attyki do 9 m. Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°, powierzchnia biologicznie czynna min. 30% powierzchni działki.	16 styczeń 2018r.
2.	Łazy ul. Morska KO1K00035569/4	103/52	0,2657	329 640,00	Działka niezabudowana. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalno - usługową: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m, w przypadku dachu płaskiego do 13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub attyki do 9 m. Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°, powierzchnia biologicznie czynna min. 30% powierzchni działki.	16 styczeń 2018r.
3.	Łazy, KO1K/00020924/3	7/10	0,6623		Działka niezabudowana, położona 350 m od morza, nie uzbrojona. W studium nieruchomość przeznaczona jako tereny zabudowy usługowej z zielenią urządzoną.	styczeń- marzec 2018

4.	Mielno ul. Sosnowa KO1K00029024/7	75/36	0,2046		Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego teren objęty symbolem 1 MW, U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej.	styczeń- marzec 2018
5.	Mielno ul. Podgórna KO1K00023504/4	33/16	0,0538	98 400,00	Działka niezabudowana. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu lub okapu) do 4,00 m wys. zabudowy do kalenicy do 9 m. Dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°.	16 styczeń 2018r.
6.	Mielno ul. Podgórna KO1K00023504/4	33/17	0,0537	98 400,00	Działka niezabudowana. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu lub okapu) do 4,00 m wys. zabudowy do kalenicy do 9 m. Dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°.	16 styczeń 2018r.
7.	Mielno ul. Podgórna KO1K00023504/4	33/18	0,0517	94 710,00	Działka niezabudowana. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu lub okapu) do 4,00 m wys. zabudowy do kalenicy do 9 m. Dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°.	16 styczeń 2018r.
8.	Mielno ul. Podgórna KO1K00023504/4	33/22	0,0504	92 250,00	Działka niezabudowana. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu lub okapu) do 4,00 m wys. zabudowy do kalenicy do 9 m. Dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°.	16 styczeń 2018r.
9.	Mielno ul. Lechitów 17/7 lokal niemieszkalny nr Lu7 położony	277/6	0,0574	358 255,00	Lokal niemieszkalny położony na parterze budynku Lokal składa się z Sali baletowej, pokoju instruktora, garderoby, WC, prysznic, korytarza i korytarza zewnętrznego oraz pomieszczeń przynależnych: piwnicy szkolnej, kotłowni	styczeń- marzec 2018r.

	na parterze budynku Księga gruntowa KO1K/00063514/9				szkolnej oraz magazynu opału szkolnego. Powierzchnia użytkowa lokalu 90,50 m <sup>2</sup> oraz pomieszczeń przynależnych 15,60 m <sup>2</sup> , udział w użytkowaniu wieczystym do gruntu 2330/10000. Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wod-kan i centralne ogrzewanie.	
10.	Mielno ul. Diamentowa KO1K00027271/9	4/497	0,0802		Działka niezabudowana. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalno – usługową: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu lub okapu) do 9,0 m, wys. zabudowy do kalenicy do 12 m. Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°.	styczeń- marzec 2018r.

\* - cena zawiera podatek VAT wg stawek 23%

\*\* - szczegółowe warunki przetargu zostaną określone w ogłoszeniu o przetargu

Informacje szczegółowe można uzyskać pod numerami telefonów: 94 345-98-36 lub 94 345-98-35.