

## WÓJT GMINY MIELNO OGŁASZA

**Przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Mielno** tj. działek nr 19/2 i 19/1 położonych w obrębie ewidencyjnym Łazy o łącznej pow. 19.114 m<sup>2</sup> pod działalność usługowo – turystyczną **na okres 9 lat od 15 września 2015 r.** Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi **40.000zł**, wadium **5.000zł** postąpienie **500 zł**,  
**Do wylicytowanej stawki czynszu dzierżawnego doliczany będzie podatek VAT w stawce 23%.**

Przetarg odbędzie się w dniu **08 września 2015 r. o godzinie 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy w Mielnie przy ul. B. Chrobrego 10 w sali konferencyjnej, I piętro.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium do dnia 04 września 2015 r. (włącznie)** na konto Urzędu Gminy w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie I/O Koszalin nr konta 89 8566 0003 0600 5418 2005 0011 ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu okazać dowód osobisty. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Wójta Gminy Mielno.

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

### Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany jest dbać o czystość i porządek na przedmiocie dzierżawy i utrzymywać ją w dobrym stanie, w jakim znajdowała się w momencie rozpoczęcia okresu obowiązywania dzierżawy.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Mielnie w Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości II piętro, pokój nr 203 lub 204, tel. 94 345 98 35 lub 94 345 98 36 lub na stronie internetowej [www.mielno.bip.net.pl](http://www.mielno.bip.net.pl)



**WÓJT**  
Olga Roszak-Pezala