



WÓJT GMINY MIELNO

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

ogłasza

PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



**Przetarg odbędzie się 14 września 2015 r.
o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Mielnie
przy ul. B. Chrobrego 10.**

Wadium należy wpłacić do **09 września 2015 r.** na konto Urzędu Gminy w Mielnie: Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie I Oddział w Koszalinie **89 8566 0003 0600 5418 2005 0011**. W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostającym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.

Wadium ulega przepadkowii na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Mielnie pok. 203 i 204,

tel. 94 345 98 36 lub 35, www.mielno.bip.net.pl

WÓJT
Olga Roszak-Pezala

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. [m ²]	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza netto(PLN)	Wadium (PLN)	Terminy poprzednich przetargów
1.	Unieście ul. Bursztynowa KW 27271	4/483	683	Działka niezabudowana, położona 250 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, istnieje możliwość podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu, atyki lub okapu) do 9 m., wysokość zabudowy do części kalenicy lub atyki do 12 m. Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°	120 000	20 000	23.06.15
2.	Unieście ul. Bursztynowa KW 27271	4/484	841	Działka niezabudowana, położona 250 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, istnieje możliwość podłączenia działki do sieci wodociągowej i brak możliwości podłączenia do sieci kanalizacyjnej	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu, atyki lub okapu) do 9 m., wysokość zabudowy do części kalenicy lub atyki do 12 m. Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°	150 000	25 000	23.06.15
3	Unieście ul. Bursztynowa KW 27271	4/485	820	Działka niezabudowana, położona 250 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, istnieje możliwość podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu, atyki lub okapu) do 9 m., wysokość zabudowy do części kalenicy lub atyki do 12 m. Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°	145 000	25 000	23.06.15
4	Unieście ul. Bursztynowa KW 27271	4/486	690	Działka niezabudowana, położona 250 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu, atyki lub okapu) do 9 m., wysokość zabudowy do części kalenicy lub atyki do 12 m. Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°	121 000	20 000	23.06.15