



P R Z E T A R G - P R Z E T A R G - P R Z E T A R G - P R Z E T A R G - P R Z E T A R G

WÓJT GMINY MIELNO

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. nr 102 z 2010 r. poz. 651 ze zm.)

ogłasza

PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



Lp.	Polożenie	Nr działki	Pow. [m ²]	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza netto(PLN)	Wadium (PLN)	Terminy poprzednich przetargów
1.	Mielno ul. Kościelna KW 23504	33/14	1102	Działka niezabudowana, położona 800 m od MORZA, nie uzbrojona.	Działka niezabudowana z wjazdem z drogi głównej – ul. Kościelnej poprzez drogę wewnętrzną. Teren z możliwością uzbrojenia w instalację wod. – kan. i energię elektryczną. Wydano DOWZ na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Decyzja przewiduje budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 3 kondygnacji nadziemnych, wysokość kalenicy do 12,0 m. Powierzchnia zabudowy do 20%.	170.000	20. 000	

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

P R Z E T A R G - P R Z E T A R G - P R Z E T A R G - P R Z E T A R G

Przetarg odbędzie się **18 września 2014 r. o godz. 11.00** w Urzędzie Gminy w Mielnie przy ul. B. Chrobrego 10.

Wadium należy wpłacić do **12 września 2014 r.** na konto Urzędu Gminy w Mielnie:

Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie I Oddział w Koszalinie **89 8566 0003 0600 5418 2005 0011**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.

Wadium ulega przypadkowi na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Mielnie pok. 203 i 204,

tel. 94 345 98 36 lub 35, www.mielno.bip.net.pl