

Z PRACY WÓJTA GMINY MIELNO

w okresie od dnia 19 kwietnia 2013 r. do dnia 23 maja 2013 r. rozpatrywane były następujące sprawy:

- realizacji inwestycji gminnych,
- sprzedaży, zamiany, wydzierżawiania nieruchomości gminnych,
- zmian w budżecie Gminy Mielno w 2013 roku,

Wójt Gminy wydał zarządzenia w sprawie :

1. ogłoszenia wyników otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych z zakresu priorytetu: „Przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym” – II nabór
2. przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży w drodze I przetargu nieograniczonego – dz. 4/123 obręb Mielno
3. przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 251/47 i 251/45 położonych w Unieściu
4. przeznaczenia nieruchomości gminnej do w sprzedaży drodze I przetargu nieograniczonego dz. 4/122 obręb Mielno
5. przekazania prawa własności nieruchomości gminnej jako aportu do Zakładu Wodociągowo – Kanalizacyjnego Spółki z o.o.
6. powołania komisji przetargowej na sprzedaż działek na dzień 7 maja 2013 r.
7. przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży w drodze II przetargu nieograniczonego dz. 165/106 położonej w Unieściu.
8. przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargowej działki 88/2 położonej w Łazach
9. sprzedaży nieruchomości w drodze I przetargu nieograniczonego dz. 33/14 położonej w Mielnie
10. sprzedaży nieruchomości gminnej w drodze rokowań – dz. 711/240
11. zmian w budżecie Gminy Mielno na 2013 rok.
12. rozpatrzenia wniosków do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego cz. Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Gąski obejmującego teren przyległy do drogi powiatowej Nr 0354Z
13. rozpatrzenia wniosków do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego cz. Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno przy ul. Sosnowej
14. w sprawie upoważnienia do realizacji zadania dot. inicjowania przedsięwzięć w zakresie działania na rzecz poprawy bezpieczeństwa w szkole pn. „Bezpieczna Szkoła – radosna przyszłość”
15. ogłoszenia konsultacji projektu prawa miejscowego w dziedzinach działalności organizacji pozarządowych
16. zmian w budżecie Gminy Mielno na 2013 rok.

Podpisane zostały umowy i porozumienia:

1. Wójt Gminy podpisał umowę ze stowarzyszeniem na rzecz osób zagrożonych wykluczeniem społecznym „Pomost” na realizację zadania pn. „Mieleńska Muza”
2. Wójt Gminy podpisał umowę z Zachodniopomorskim Kuratorem Oświaty w Szczecinie na udzielenie dotacji celowej na wypłatę zasiłków i stypendiów szkolnych w 2013 r. – I transza
3. Wójt Gminy podpisał umowę ze Stowarzyszeniem Promocji i Rozwoju Osady Nadmorskiej Chłopy „16 – Ty Południk” na realizację zadania: Organizacja zajęć

integrujących mieszkańców wsi oraz tworzenie przestrzeni poprawiających integrację mieszkańców wsi oraz przyczyniających się do budowania produktów turystycznych.

4. Wójt Gminy podpisał 4 umowy z mieszkańcami budynku położonego w Mielnie przy ul. Kościuszki 4 o zmianę warunków umowy dzierżawy cz. dz. nr 47/31 położonej w Mielnie przy ul. Kościuszki 4

5. Wójt Gminy podpisał porozumienie z Komendą Wojewódzką Policji w Szczecinie w sprawie przekazania środków z budżetu Gminy w kwocie 127 500 zł na pokrycie części kosztów funkcjonowania KMP w Koszalinie

7. Wójt Gminy podpisał umowę z Mieleńskim Klubem Sztuk i Sportów Walki w Mielnie na realizację zadania publicznego: „Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii poprzez realizację zajęć sportowych oraz innych form aktywnego wypoczynku dzieci i młodzieży”

8. Wójt Gminy podpisał umowę ze Stowarzyszeniem „Ekowspólnota”, ul. Chmielna 6a, Mielno na powierzenie realizacji zadania publicznego „Pomoc społeczna, w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób w zakresie działalności na rzecz osób starszych nakierowana na poprawę ich życia i przeciwdziałanie izolacji społecznej”

9. Wójt Gminy podpisał umowę z Polską Grupą Recyklingu PROEKO Sp. z o.o. na odbiór zużytych baterii przenośnych i akumulatorów w UG Mielno.

10. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej 3.08.2012 r. z firmą Struktura – Planowanie Przestrzenne GIS Katarzyna Łukowicz w Gdańsku - dot. zmiany obszaru będącego przedmiotem opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

11. Wójt Gminy podpisał umowę ze Spółką Wodną Mielno na wykonanie bieżącej konserwacji urządzeń melioracji szczeblowej pn. „Konserwacja rowu BB2 w km. 0 +000 do 1+000 Gąski”

12. Wójt Gminy podpisał umowę ze Spółką Wodną Mielno na wykonanie bieżącej konserwacji urządzeń melioracji szczeblowej pn. „Konserwacja rowu BF 7 w km. 0 +000 do 0 + 300 m. Sarbinowo”

13. Wójt Gminy podpisał umowę ze Spółką Wodną Mielno na wykonanie bieżącej konserwacji urządzeń melioracji szczeblowej pn. „Konserwacja rowu BF 2/12 -19 w Mielnie obr. Mielenko”

14. Wójt Gminy podpisał umowę z: Walczak – Projekt - Pracownia Projektowo – Konsultingowa Mariusz Walczak, 88-400 Żnin ul. Świerkowa 5 na realizację zadania PT przebudowa dróg wraz z infrastrukturą w miejscowości Gąski, gm. Mielno (Rewitalizacja sieci dróg w miejscowości Gąski) - część południowa

15. Wójt Gminy podpisał umowę z „AR-tech” Firma Projektowo – Budowlana Andrzej Rychlicki, 70 – 764 Szczecin ul. Batalionów Chłopskich 37/43 na realizację zadania pn. PT przebudowy dróg wraz z infrastrukturą w miejscowości Gąski, Gm. Mielno (Rewitalizacja sieci dróg w miejscowości Gąski) - część północna

16. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą DOMAR Kazimierz Domaradzki, tatów 3, 76-039 Biesiekierz na wykonanie zadania pn. „Budowa placu – planszy szachownicy w Mielnie ”

17. Wójt Gminy podpisał umowę z Zakładem Instalatorstwa Elektrycznego Andrzej Klekociuk ul. Łużycka 41 B, 75-638 Koszalin na wykonanie zadania: pn. „Budowa oświetlenia w ulicy Jantarowej w Chłopach”

18. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą Biuro Obsługi Inwestycji i Nieruchomości Halina Landsberg, 80 – 371 Gdańsk, ul. Jagiellońska 10 F/91 dot. wykonawcy audytów efektywności energetycznej do programu termomodernizacji w Gminie Mielno.

19. Wójt Gminy podpisał porozumienie Nr 8/2013 z Wojewodą Zachodniopomorskim w sprawie realizacji zadania dot. inicjowania przedsięwzięć w zakresie działania na rzecz poprawy bezpieczeństwa w szkole.
20. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą : PUH Szczepaniak Łukasz Szczepaniak z siedzibą w Szczecinku przy ul. Słowiańskiej 10B/13, 78-400 Szczecinek na świadczenie usługi polegającej na przywiezieniu i obsłudze zamków dmuchanych z okazji Dnia dziecka w m. Mielenko.
21. Wójt Gminy podpisał porozumienie z Komendą Wojewódzką Policji w Szczecinie w sprawie przekazania środków z budżetu Gminy Mielno w kwocie 37 500 z przeznaczeniem na zakup samochodu osobowego na potrzeby posterunku Policji w Mielenie.
22. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą CANTO Krzysztof Piotr Marczewski z siedzibą w Szczecinie ul. Pomorska 115 b , 70 – 812 Szczecin na realizację zadania remontowego pn. „Remont ul. 1 Maja w Mielenie”
23. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą: Masterkom Zdzisław Bielak ul. Jana z Kolna 22a, 75 – 204 Koszalin na wykonawstwo - „Przebudowa lokalu usługowego na lokal mieszkalny”
24. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą: Pracownia Projektowa Jadwiga Łuczak 75-450 Koszalin, ul. Joachima Lelewela 21 lok. 3 o nadzór inwestorski nad zadaniem inwestycyjnym : Przebudowa lokalu usługowego na lokal mieszkalny”
25. Wójt Gminy podpisał umowę z Urzędem Marszałkowskim Województwa Zachodniopomorskiego ws. udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej w wysokości 20 tys. zł przeznaczonej na pokrycie rekompensaty z tytułu funkcjonowania połączenia kolejowego na trasie Koszalin – Mielno.
26. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą Nbit Spółka Jawna Popenda Ireneusz, Jenczmionka Jarosław, ul. Chorzowska 33/3, Gliwice na zakup i dostawę sprzętu i oprogramowania komputerowego na potrzeby UG Mielno (na kwotę 40 997,87 brutto)
27. Wójt Gminy podpisał porozumienie z Morskim Oddziałem Straży Granicznej w Gdańsku ul. Oliwska 35 w sprawie przekazania środków pieniężnych w kwocie 10 000 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu środków pędnych do pojazdów służbowych i jednostek pływających będących na ewidencji PSG w Darłowie.
28. Wójt Gminy podpisał umowę na transmisję obrazu z kamery internetowej na potrzeby UG Mielno z firmą ZINK SERWIS Sp. z o.o. z siedzibą w Andrychowie przy ul. Krakowskiej 140.
29. Wójt Gminy podpisał umowy z Konsorcjum wykonawców: Firma Wanicki Sp. z o.o. siedzibą w Mogiliny i Hawro Marek Signus– Auto Marketing Marek Hawro siedzibą w Oławie na część 3 i 5 zamówienia publicznego pod nazwą „Zapobieganie zagrożeniom na terenie Gminy Mielno „Etap II
30. Wójt Gminy podpisał umowę z Zakładem Projektowania Instalacji i Sieci Elektrycznych Elprojekt Jan Chodorowski, ul. Jodłowa 24 Koszalin na wykonanie dokumentacji technicznej dla budowy oświetlenia drogi położonej na dz. 141 (przy posesji Niegoszcz Nr 24).
31. Wójt Gminy podpisał umowę z Firmą STYL-BET ul. Reinera 6 Drawsko Pomorskie na dostawę ławek i koszy na promenadę w Sarbinowie.

Prowadzone postępowania przetargowe:

OSI.271.05.2013 „Opracowanie projektu technicznego przebudowy dróg wraz z infrastrukturą w miejscowości Gąski w gminie Mielno (Rewitalizacja sieci dróg w miejscowości Gąski). Otwarcie ofert odbyło się 19.03.2013 r. Ofertę najkorzystniejszą

złożył Wykonawca: Część 1 zamówienia – „AR-tech” Firma Projektowo-Budowlana Andrzej Rychlicki, ul. Batalionów Chłopskich 37/43, 70-764 Szczecin, cena oferty: 73 923,00 zł brutto; Część 2 zamówienia – WALCZAK-PROJEKT Pracownia Projektowo-Konsultingowa, ul. Świerkowa 5, 88-400 Żnin, cena oferty: 78 720,00 zł brutto. Umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 10.05.2013 r.

OSI.271.06.2013 Dostawa wyposażenia w ramach projektu „Zapobieganie zagrożeniom na terenie Gminy Mielno”, etap II. Otwarcie ofert odbyło się 26.04.2013 r. Ofertę najkorzystniejszą złożył Wykonawca: Część 1 zamówienia – Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Mirosława Zawadzka, Radoszyn 78, 66-213 Skąpe, cena oferty: 276 381,00 zł brutto; Część 2 zamówienia - Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Mirosława Zawadzka, Radoszyn 78, 66-213 Skąpe, cena oferty: 206 640,00 zł brutto; Część 3 zamówienia – Konsorcjum firm: „Firma Wanicki” Sp. z o.o. oraz „SIGNUS” Auto Marketing Marek Hawro, ul. Myślenicka 19, 32-031 Mogilany, cena oferty: 531 950,40 zł brutto (umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 22.05.2013 r.); Część 5 zamówienia - Konsorcjum firm: „Firma Wanicki” Sp. z o.o. oraz „SIGNUS” Auto Marketing Marek Hawro, ul. Myślenicka 19, 32-031 Mogilany, cena oferty: 249 302,55 zł brutto (umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 22.05.2013 r.). Jednocześnie zamawiający na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1) Prawa zamówień publicznych unieważnił postępowanie na część 4 zamówienia, na którą nie złożono żadnej oferty. Procedura w trakcie.

OSI.271.07.2013 „Przebudowa i remont drogi powiatowej 0354Z – IV etap na odc. Mielno-Gąski oraz drogi 0356Z na odc. od skrzyżowania z drogą 0354Z do miejscowości Sarbinowo: Część 1. Droga nr 0354Z w m. Mielno od km 0+000.00 do km 1+168.00 oraz Część 2. Droga nr 0356Z w m. Sarbinowo od km 0+000.00 do km 1+217.02”. Otwarcie ofert odbyło się 26.03.2013 r. Ofertę najkorzystniejszą złożył Wykonawca: Skanska S.A., ul. Gen. Józefa Zajączka 9, 01-518 Warszawa. Wybrana oferta zawiera najniższe ceny tj. część 1 zamówienia – 1 633 372,19 zł brutto; część 2 zamówienia – 1 891 812,79 zł brutto. Umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 15.04.2013 r.

OSI.271.08.2013 „Remont ul. 1 Maja w Mielnie – Etap II”. Otwarcie ofert odbyło się 08.05.2013 r. Ofertę najkorzystniejszą złożył Wykonawca: „CANTO” Krzysztof Piotr Marczewski, ul. Pomorska 115b, 70-812 Szczecin. Cena oferty najkorzystniejszej: 178 974,54 zł brutto. Umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 15.05.2013 r.

OSI.271.09.2013 „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Mielno”. Otwarcie ofert odbędzie się 04.06.2013 r.

OSI.271.10.2013 „Budowa szaletu miejskiego wraz z przyłączem i zewnętrzną instalacją wodociągową, przyłączem i zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej, zaliczkową energetyczną linią zasilającą w miejscowości Mielno, ul. Piastów”. Otwarcie ofert odbędzie się 29.05.2013 r.

OSI.271.12.2013 „Przebudowa lokalu usługowego na lokal mieszkalny przy ul. Lechitów 12 w Mielnie”. Otwarcie ofert odbyło się 10.05.2013 r. Ofertę najkorzystniejszą złożył Wykonawca: MASTERKOM Zdzisław Bielak, ul. Jana z Kolna 22A, 75-204 Koszalin. Cena oferty najkorzystniejszej: 96 002,26 zł brutto. Umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 15.05.2013 r.

OSI.271.13.2013 „Dzierżawa parkomatów na wyposażenie strefy płatnego parkowania w Gminie Mielno” Otwarcie ofert odbędzie się 24.05.2013 r.

Informacja w sprawie pozyskiwania środków zewnętrznych:

W dniu 30.04.2013 r. złożono dwa wnioski o dofinansowanie projektów z Programu Operacyjnego „RYBY”, za pośrednictwem Mieleńskiej Lokalnej Grupy Rybackiej:

- Przebudowa i remont odcinka promenady nadmorskiej wraz z przejściami na plażę – rejon ul. Słonecznej w Mielnie i Pogodnej w Unieście; wartość kosztorysowa projektu wynosi 1 413 917,56 zł brutto, dofinansowanie: 955 000,00 zł;
- Budowa oświetlenia ulicy Bocznej w Sarbinowie; wartość kosztorysowa projektu wynosi 49 193,05 zł brutto, dofinansowanie: 35 000,00 zł;

W dniu 14.05.2013 r. Komitet MLGR wybrał pierwszy z w/w projekt do realizacji i skierował do Urzędu Marszałkowskiego w celu weryfikacji formalnej. Drugi z projektów nie zmieścił się w limicie środków przeznaczonych na konkurs, jednak ma szanse na uzyskanie dofinansowania w przypadku zwolnienia się środków.

W dniu 09.05.2013 r. wpłynęła informacja o zatwierdzeniu przez Ministra Administracji i Cyfryzacji w dniu 29.04.2013 r. zmienionej listy zakwalifikowanych wniosków o dofinansowanie zadań w ramach w Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych. Projektowi Gminy Mielno i Powiatu Koszalińskiego Przebudowa drogi powiatowej nr 0356Z w miejscowości Sarbinowo od początku do skrzyżowania z ulicą Leśną oraz przebudowa drogi powiatowej 0354Z od skrzyżowania z drogą 0356Z do rozjazdu z drogą 0355Z i w Mielnie od zachodniego końca miejscowości do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 165. zwiększono kwotę dofinansowania do wnioskowanego poziomu 2 992 189,00 zł, jednak nie więcej niż 50% kosztów kwalifikowalnych.

W dniu 20.05.2013 r. wpłynęła informacja o pozytywnym rozpatrzeniu wniosku o dofinansowanie projektu Budowa toalet publicznych przy ulicy Piastów w Mielnie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Kwota dofinansowania wynosi 116 tys. zł. Zawarcie umowy o dofinansowanie planowane jest na dzień 24.05.2013 r.

W trakcie oceny są następujące wnioski o dofinansowanie:

- Organizacja imprezy promującej Gminę Mielno - "Gorączka złota w Mielnie" (PROW);
- Przebudowa i remont promenady nadmorskiej w Mielnie, etap I; przebudowa przejść na plażę przy ul. Orła Białego, Chmielnej i Mickiewicza (PO „RYBY”);
- Internet najlepszą szansą rozwoju mieszkańców Gminy Mielno (PO IG).

Wójt Gminy

Olga Roszak - Pezała