

Z PRACY WÓJTA GMINY MIELNO

W okresie od dnia 27 września do dnia 26 października 2012 roku rozpatrywane były następujące sprawy:

- realizacji inwestycji gminnych,
- sprzedaży, zamiany, wydzierżawiania nieruchomości gminnych,
- zmian w budżecie Gminy Mielno w 2012 roku,

Wójt Gminy wydała zarządzenia w sprawie:

1. zmian budżetu Gminy w 2012 r.
2. powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości gminnych w dniu 3.10.2012 r.
3. sprzedaży nieruchomości w drodze I przetargu nieograniczonego (dz. 415/47)
4. sprzedaży nieruchomości w drodze II przetargu nieograniczonego (dz. 33/14)
5. przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży (dz. 190/2)
6. przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży (dz. 250/27)
7. przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży (dz. 250/28)
8. sprzedaży nieruchomości gminnej w drodze rokowań (dz. Nr 4/122)
9. zmian w budżecie Gminy Mielno na 2012 rok
10. zmiany zarządzenia dot. powołania Gminnej Rady Sportu w Mielnie
11. wyznaczenia nauczyciela Szkoły Podstawowej im. Straży Granicznej w Sarbinowie zastępującego dyrektora szkoły podczas jego nieobecności.
12. zmiany zarządzenia Nr 30/89/2011 Wójta Gminy Mielno z dnia 7 lipca 2011 r. w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej i zatwierdzenia jej regulaminu.

Podpisane zostały umowy i porozumienia:

1. Wójt Gminy podpisał umowę z PUI „Powiernik” Koszalin ul. 4 Marca 38, 76-708 Koszalin o podpisanie umowy na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji inwestycji Pt. „Przebudowa głównego zejścia na plażę w Łazach”
2. Wójt Gminy podpisał umowę z PKO BP na organizację, prowadzenie i obsługę obligacji z PKO BP
3. Wójt Gminy podpisał umowę z Agencją Ochrony „Szabel” 75-512 Koszalin, ul. Morska 11 dot. elektronicznej ochrony obiektów remizy OSP Mielenko ul. Strażacka 8 na okres od 1.10.2012 – 30.09.2015 r.
4. Wójt Gminy podpisał porozumienie z Powiatem Koszalińskim dot. wspólnej realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na przebudowie i remoncie drogi powiatowej nr 0354Z – IV odcinka Mielno – Gąski oraz drogi 0356Z od skrzyżowania z drogą nr 0354 Z do miejscowości Sarbinowo
5. Wójt Gminy podpisał z FHU MPS Koszalin, ul. Podgórna 57 lok 13, 75-335 Koszalin aneks do umowy na wykonanie PT dot. inwestycji pod nazwą „Adaptacja pomieszczeń przedszkola w Sarbinowie na filię biblioteki gminy Mielno” dot. wydłużenia o 10 dni terminu wykonania PT.
6. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą FHU MPS Koszalin, ul. Podgórna 57 lok 13, 75-335 Koszalin na wykonanie PT dot. Inwestycji pod nazwą „Przebudowa lokalu usługowego na lokal mieszkalny przy ul. Lechitów 12 w Mielnie” dz. 325/7
7. Wójt Gminy podpisał aneks nr 3 z firmą: Abrys Technika Sp. z o.o. Alicja Bunikowska ul. Wiślana 46, 60 – 041 Poznań - do umowy dot. wykonania zadania inwestycyjnego PT „Rekultywacja wysypiska odpadów w Mielnie” dot. rozliczeń przejściowych do 13 tys. brutto i o gwarantowanie ww. środków w budżecie.

8. Wójt Gminy podpisał aneks z mieszkanką Mielna do umowy najmu w sprawie odpracowania zadłużenia z tytułu zaległego czynszu na podstawie zatwierdzonego Zarządzenia Nr 40/115/2012 Wójta Gminy Mielno z dnia 31.08.2012 r.
9. Wójt Gminy podpisał aneks Nr 2/2012 do umowy najmu z dnia 27.12.2007r. lokalu usługowego w budynku przy ul. B. Chrobrego 9 w Mielnie z Med-Care L. Kosiński
10. Wójt Gminy podpisał umowę najmu nr 2/10/2012 z dnia 1.10.2012 r. lokalu usługowego w budynku przy ul. Nadmorskiej 62 w Sarbinowie z „Celsus-Bis” S. Wilk
11. Wójt Gminy podpisał umowę użyczenia nr 2/10/2012 z dnia 1.10.2012r. środków trwałych w lokalu usługowym budynku przy ul. Nadmorskiej 62 w Sarbinowie przekazanych „Celsus-Bis” S. Wilk
12. Wójt Gminy podpisał umowę zlecenia z osobą fizyczną na konserwację budynku i kotłów grzewczych nieruchomości w Sarbinowie.
13. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą Strabag Sp. z o.o. na zamówienie dodatkowe dla zadania „Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych Gąski – Śmiechów”
14. Wójt Gminy podpisał umowę zlecenia z prof. UAM dr hab. Markiem Szewczykiem, radcą prawnym, na sporządzenie skargi kasacyjnej zlecenia do NSA na wyrok WSA w Szczecinie w sprawie rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 27 stycznia 2012 r. stwierdzającego nieważność Uchwały Nr XVI/165/11 Rady Gminy Mielno z dnia 19 stycznia 2011 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno w obszarze przyległym do ulicy Chrobrego.
15. Wójt Gminy podpisał umowę z Zachodniopomorskim Kuratorem Oświaty ws. podpisania umowy nr 31/AZ/2012 na udzielenie dotacji celowej na sfinansowanie egzaminacyjnej komisji powołanej do spraw awansu zawodowego nauczycieli w 2012 r.
16. Wójt Gminy podpisał umowę z w Firmą Kaszub Dariusz Kaszub ul. Rzemieślnicza 3, 83-307 Leszno na roboty budowlane dotyczące zadania inwestycyjnego Gminy Mielno „Zagospodarowanie placu przy Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Unieście na cele rekreacyjno – sportowe”
17. Wójt Gminy podpisał umowę z Gminą Będzino dot. Porozumienia międzygminnego z dn. 29.09.2011 r. w sprawie wspólnej realizacji zadania pn. ”Przebudowa drogi Gąski – Śmiechów”
18. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą Avalon z siedzibą w Turce, ul. Konwaliowa 30, 20 – 258 Lublin 62 o podpisanie umowy dotyczącej wykonania opracowania pod tytułem „Historia administracji w Gminie Mielno”
19. Wójt Gminy podpisał umowę dzierżawy z nowymi właścicielami cz. dz. działki Nr. 47/31 (na dzierżawę 885/10000 działki)
20. Wójt Gminy podpisał umowę z EKO – INSBUD Sp. z o.o. z siedzibą w m. Bonin 12, 76-009 Bonin na wykonanie robót budowlanych pn. Budowa ciągu pieszego i oświetlenia na dojściu do plaży (dz. Nr 3) w Chłopach
21. Wójt Gminy podpisał aneks nr 1/12 do umowy najmu Nr 2/10/2012 z dnia 29.09.2012 r. w Mielnie z NZOZ Celsus – Bis dot. terminu płatności za czynsz.
22. Wójt Gminy podpisał umowę z Zachodniopomorskim Kuratorem Oświaty w Szczecinie - Nr 54/AZ/2012 na udzielenie dotacji celowej na wypłatę zasiłków i stypendiów szkolnych w 2012 roku.
23. Wójt Gminy podpisał umowę z Firmą DOMAR Kazimierz Domaracki Tatów 3 – Budowa chodnika przy ulicy Latarników w Gąskach
24. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą DOMAR Kazimierz Domaracki Tatów 3 – przebudowa ulicy Strażackiej w Mielenku

Prowadzone postępowania przetargowe:

OSI.271.12.2012 „Zagospodarowanie placu przy Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Unieściu na cele rekreacyjno-sportowe”. Otwarcie ofert odbyło się 14.09.2012 r. Ofertę najkorzystniejszą złożył Wykonawca: Konsorcjum FIRMA KASZUB Dariusz Kaszuba, ul. Rzemieślnicza 3, 83-307 Kiełpino-Leszno i AKADA-SPORT Sp. z o.o., ul. Rzemieślnicza 3, 83-307 Kiełpino-Leszno. Cena oferty: 1 249 673,92 zł brutto. Umowę podpisano 10.10.2012r.

OSI.271.13.2012 Nadzór inwestorski nad wykonaniem zadania „Zagospodarowanie placu przy Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Unieściu na cele rekreacyjno-sportowe”. Otwarcie ofert odbyło się 14.09.2012 r. Ofertę najkorzystniejszą złożył wykonawca: Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne „EKOBU” s.c. J. Filipowska & A. Filipowska, ul. Słowiańska 11b, 75-846 Koszalin. Cena oferty: 13 720,00 zł brutto. Umowę podpisano w dniu 10.10.2012 r.

OSI.271.14.2012 „Adaptacja pomieszczeń przedszkola w Sarbinowie na filię biblioteki Gminy Mielno”. Procedura w trakcie. Otwarcie ofert odbyło się 09.10.2012 r. Procedura w trakcie – wezwano Wykonawców do uzupełnienia i wyjaśnienia ofert.

OSI.271.15.2012 „Przebudowa ulicy Strażackiej w Mielenku”. Otwarcie ofert odbyło się 10.10.2012 r. Ofertę najkorzystniejszą złożył Wykonawca: DOMAR Kazimierz Domaracki, Tatów 3, 76-039 Biesiekierz. Cena oferty: 266 824,06 zł brutto. Procedura w trakcie.

OSI.271.16.2012 „Budowa ciągu pieszego i oświetlenia na dojściu do plaży (dz. Nr 3) w Chłopach”. Otwarcie ofert odbyło się 11.10.2012 r. Ofertę najkorzystniejszą złożył Wykonawca: EKO-INSBUD Sp. z o.o., Bonin 12, 76-009 Bonin. Cena oferty: 50 423,08 zł brutto. Procedura w trakcie.

OSI.271.17.2012 „Przebudowa głównego zejścia na plażę w Łazach” - postępowanie powtórzone, otwarcie ofert odbędzie się 31.10.2012 r.

OSI.271.18.2012 „Budowa chodnika przy ulicy Latarników w Gąskach”. Otwarcie ofert odbyło się 11.10.2012 r. Ofertę najkorzystniejszą złożył Wykonawca: DOMAR Kazimierz Domaracki

Wójt Gminy Mielno

Olga Roszak - Pezala