

Z PRACY WÓJTA GMINY MIELNO

W okresie od 15.11.2009r. do 15.12.2009r. rozpatrywane były następujące sprawy:

- realizacji inwestycji gminnych,
- sprzedaży, zamiany, wydzierżawiania nieruchomości gminnych,
- świadczenia bezpłatnych porad prawnych dla mieszkańców gminy,
- przedłużenia terminu użytkowania budynku świetlicy przy przystani rybackiej w Chłopach,
- przygotowania rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na 2010 rok na terenie gminy,
- przygotowania regulaminu korzystania z obiektu użyteczności publicznej należącego do Gminy Mielno.

Wójt Gminy wydał zarządzenia w sprawie:

- przeprowadzenia kontroli w jednostkach organizacyjnych Gminy Mielno w 2009r.,
- powołania komisji przetargowej na sprzedaż nieruchomości gminnych,
- rozłożenia ceny sprzedaży działki na raty,
- zmian w budżecie i układzie wykonawczym budżetu Gminy Mielno w 2009 roku,
- zmiany zarządzenia nr 45/111/2009 Wójta Gminy Mielno z dnia 30 października 2009r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży,
- zmiany zarządzenia nr 38/90/2009 Wójta Gminy Mielno z dnia 10 września 2009r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży,
- zmiany zarządzenia w sprawie wprowadzenia obowiązujących na terenie Gminy Mielno wzoru oferty realizacji świadczenia zdrowotnego, wzoru umowy, wzoru ewidencji przebadanych osób w ramach realizowanego programu oraz sprawozdania końcowego,
- najmu nieruchomości gruntowej – działki nr 27/2 położonej w Łazach,
- najmu nieruchomości gruntowej – części działki nr 216/12 położonej w Mielnie,
- maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za doskonalenie nauczycieli oraz ustalenia specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznane.

Podpisane zostały niżej wymienione umowy:

- umowa z Firmą „KASZUB” Dariusz Kaszuba z siedzibą w Kiełpinie na wykonanie robót dodatkowych wynikłych przy budowie boisk sportowych w ramach budowy kompleksu „Moje Boisko –Orlik 2012”,
- umowa z firmą Schmees@Luhn Polska Sp. z o.o Budownictwo Inżynieryjne z Drewna i Stali z siedzibą w Wałbrzychu na wykonanie robót dodatkowych, wynikłych przy realizacji inwestycji pn. „Wykonanie kładki dla niepełnosprawnych przy ul. Kościuszki w Mielnie”,
- umowa z Przedsiębiorstwem Robót Inżynieryjno – Drogowych „Krężel” z Kobylnicy na wykonanie robót dodatkowych przy realizacji zadania pn. „Budowa ulic od ul. Wojska Polskiego do ul. Słonecznej w Mielnie – etap II” – budowa ul. Chmielnej,

- umowa z JWW – Usługi Wojciech Jakubisiak z Chłopów w sprawie konserwacji rowu SA8 w Niegoszczy obręb Mielenko,
- aneks do umowy zawartej z PROTECH Paweł Kruk ze Stargardu Szczecińskiego na wykonanie monitoringu na ulicach Mielenko, etap I- punkty kamerowe 1,2 , w którym przesuwany jest termin wykonania prac o siedem dni,
- umowa z Firmą Budowlaną Krzysztof Gomułka z Nowych Bielic na wybudowanie chodnika na cmentarzu w Mielenko,
- umowa z „GAZSYSTEM” Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych w Koszalinie na wykonanie „PT szatni dla piłkarzy w Gąskach 9 w sezonie letnim wykorzystywanie jako bazy dla ratowników”,
- umowa z Firmą Handlowo- Usługową Adam Fira z Koszalina na ułożenie płyt betonowych ażurowych na przedłużeniu ul. Młyńskiej w Sarbinowie,
- umowa z Firmą Usługowo- Sprzętową „KOMOR” Ireneusz Komor z Mielenko na wykonanie zadania pn. „Przełożenie płyt betonowych na ul. Nadmorskiej – w kierunku ul. Południowej w Sarbinowie”,
- umowa z Funduszem Wczasów Pracowniczych Sp. z o.o w Warszawie Oddział w Mielenko na zorganizowanie kolacji wigilijnej w dniu 18.12.2009r. dla mieszkańców Gminy Mielenko,
- aneks do umowy zawartej z Morskim Oddziałem Straży Granicznej z siedzibą w Gdańsku dotyczącej pokrycia kosztów paliwa zakupionego dla Morskiego Oddziału Straży Granicznej w Gdańsku z przeznaczeniem dla Placówki Straży Granicznej w Darłowie patrolującej tereny Gminy Mielenko,
- umowa ze Stowarzyszeniem APERTO z siedzibą w Koszalinie na użyczenie pomieszczenia w Mielenko przy ul. B. Chrobrego 3b w celu prowadzenia poradnictwa dla obywateli,
- aneks do umowy zawartej ze Stowarzyszeniem Piłkarskim „Sztorm” Chłopy na przekazanie w użytkowanie budynku świetlicy przy przystani rybackiej w Chłopach.

W Urzędzie Gminy w Mielenko przeprowadzono przetargi na:

- **budowę świetlicy socjoterapeutycznej w Niegoszczy**, procedura w trakcie,
- **koncesję na budowę i zarządzanie gminnym portem turystycznym**, procedura w trakcie – termin składania wniosków 05.01.2010r.
- **postępowanie w trybie dialogu konkurencyjnego na wieloletnie zarządzanie i realizację inwestycji budowlanych w komunalnym zasobie lokalowym Gminy Mielenko** - postępowanie unieważniono w dniu 09.12.2009, na podstawie art. 93 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - nie wpłynął żaden wniosek od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu,
- **opracowanie projektów technicznych zejścia na plażę przy ul. Leśnej oraz dojścia do plaży przy ul. Nadmorskiej 68 w Sarbinowie** – procedura w trakcie,
- **zagospodarowanie terenu przy świetlicy środowiskowej w Mielenku** - procedura w trakcie.

Wójt Gminy

Zbigniew Choiński

Z PRACY WÓJTA GMINY MIELNO

W okresie od 15.12.2009r. do 15.01.2010r. rozpatrywane były następujące sprawy:

- realizacji inwestycji gminnych,
- sprzedaży, zamiany, wydzierżawiania nieruchomości gminnych,
- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębach ewidencyjnych: Gąski i Sarbinowo obejmującego grunty rolne i leśne, w obrębie ewidencyjnym Mielno przy ul. Sosnowej,
- zatwierdzenia Planu odnowy miejscowości Gąski,
- przygotowania „Programu Aktywności Lokalnej dla Gminy Mielno na lata 2010 – 2013”,
- opracowania statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie-Unieściu.

Wójt Gminy wydał zarządzenia w sprawie:

- cen za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej,
- zmian w budżecie i układzie wykonawczym budżetu Gminy Mielno w 2009r.,
- zatwierdzenia zmian do regulaminu organizacyjnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie- Unieściu,
- przekazania w administrowanie ogólnodostępnych boisk sportowych w ramach programu „Moje boisko – Orlik 2012”,
- ogłoszenia konkursu ofert wraz z zaproszeniem do składania ofert na realizację w 2010 roku programów profilaktycznych oraz powołania komisji konkursowej do wyboru ofert,
- zatwierdzenia planów finansowych jednostek organizacyjnych Gminy Mielno na 2010 rok,
- planu finansowego na 2010 rok dla zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych Gminie Mielno ustawami,
- ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty o których mowa w art. 3 ust 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,
- zmiany zarządzenia w sprawie wprowadzenia obowiązujących na terenie Gminy Mielno wzoru oferty realizacji zadania publicznego, umowy o wykonanie zadania publicznego oraz sprawozdania z wykonania tego zadania dla organizacji pozarządowych oraz podmiotów, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,
- podania do publicznej wiadomości sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębach ewidencyjnych Gąski i Sarbinowo obejmującego grunty rolne i leśne.

Podpisane zostały niżej wymienione umowy i porozumienie:

- umowa z Firmą DOMAR Kazimierz Domaracki z Tatowa na budowę przyłącza kanalizacyjnego do istniejącego budynku sanitariatu w Łazach,
- umowa z Usługowym Zakładem Ogólnobudowlanym Ewa Witkowska z Konikowa w sprawie budowy świetlicy socjoterapeutycznej w Niegoszczy,
- umowa z Firmą „KASZUB” Dariusz Kaszuba z Kiełpina na wykonanie robót dodatkowych wynikłych przy budowie boisk sportowych w ramach budowy kompleksu „Moje Boisko – Orlik 2012”,
- aneks do umowy zawartej z Przedsiębiorstwem Robót Inżynieryjno – Drogowych „Krężel” Sp. z o.o z Kobylnicy na realizację budowy ul. Portowej w Chłopach. Aneks dotyczy zmiany terminu zakończenia prac do dnia 06.02.2010r.
- umowa z Przedsiębiorstwem Usługowo Produkcyjnym „EKOBUD” S.C w Koszalinie w sprawie pełnienia nadzoru inwestorskiego nad inwestycjami i robotami realizowanymi w Gminie Mielno na rok 2010,
- umowa z Zakładem Oświetlenia Drogowego „Północ” Sp. z o.o w Karlinie o świadczenie usługi eksploatacji sieci oświetleniowych w Gminie Mielno,
- porozumienie z Likwidatorem Społecznego Komitetu Gazyfikacji Mielno – Mielenko – Unieście w sprawie przekazania nie wykorzystanych środków finansowych przez Komitet na rzecz Gminy Mielno,
- aneks do umowy zawartej z Biurem Projektowo – Inżynierskim „REDAN” sp. z o.o w Szczecinie w sprawie wykonania prac projektowych przebudowy i remontu promenady nadmorskiej w Mielnie. Aneks dotyczy przesunięcia terminu zakończenia prac do dnia 30.06.2010r.
- umowa z Domem Pomocy Społecznej w Mielnie w sprawie wydzierżawienia Gminie Mielno lokalu użytkowego wraz ze sprzętem rehabilitacyjnym w celu prowadzenia gabinetu rehabilitacyjnego przez Pana Sławomira Ruckiego świadczącego usługi dla mieszkańców gminy,
- aneksy do umów zawartych z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „Med.-Care” S.C L. Kosiński, W.Kosiński oraz z Waldemarem Sierak „MAGNUM I” – w sprawie oddania w najem pomieszczenia „Ośrodków Zdrowia” w Mielnie i Sarbinowie. Zmiany w aneksach polegają na doliczeniu do faktur za najem lokali kwoty miesięcznej zaliczki za centralne ogrzewanie,
- umowa z Komendą Wojewódzką Policji w Szczecinie na świadczenie usług grzewczych w budynku „Posterunku Policji w Mielnie” zlokalizowanym przy ul. Chrobrego 10 w Mielnie,
- aneks do umowy zawartej z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „Med.-Care” S.C. L. Kosiński, W.Kosiński w sprawie oddania w najem pomieszczeń ośrodków zdrowia w Mielnie i Sarbinowie. Aneks dotyczy min. podnajmu części pomieszczeń podmiotom medycznym obecnie funkcjonującym na terenie Gminy Mielno do dnia 31.12.2010r.
- umowa z Gminą Choszczno w sprawie udzielenia pomocy finansowej tejże gminie z przeznaczeniem na budowę budynku socjalnego dla rodzin poszkodowanych w pożarze w dniu 10.10.2009r.,

- umowa z Powiatem Koszalińskim w sprawie przekazania dotacji celowej z przeznaczeniem na dofinansowanie dowozu mieszkańców gminy Mielno w 2010r. na Warsztaty Terapii Zajęciowej prowadzone przez Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Koszalinie.

W Urzędzie Gminy w Mielnie przeprowadzono postępowanie przetargowe na:

- **koncesję na budowę i zarządzanie gminnym portem turystycznym** – procedura w trakcie,
- **opracowanie projektów technicznych zejścia na plażę przy ul. Leśnej oraz dojścia do plaży przy ul. Nadmorskiej 68 w Sarbinowie** - w części 1- zejście na plażę przy ul. Leśnej w Sarbinowie ofertę najkorzystniejszą złożył wykonawca: Biuro Projektowo Inżynierskie REDAN Sp. z o.o. ze Szczecina, wartość zamówienia 29.890.00 zł brutto. W części 2. dojście do plaży przy ul. Nadmorskiej 68 w Sarbinowie ofertę najkorzystniejszą złożył wykonawca: Biuro Projektowo Inżynierskie REDAN Sp. z o.o. ze Szczecina - wartość zamówienia 29.890.00 zł brutto.
- **zagospodarowanie terenu przy świetlicy środowiskowej w Mielniku**- wykonawca: P.W. „HEBAN”- inż. Jarosław Hryb z Koszalina, wartość zamówienia 588.688,49 zł brutto,
- **sporządzanie projektów decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego, ustalenia warunków zabudowy oraz zmiany decyzji, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na obszarze Gminy Mielno w roku 2010** - wykonawca: „KUBATURA” Grupa Projektowa, mgr inż. arch. Katarzyna Blech z Koszalina, wartość zamówienia – 99.994,25 zł brutto,
- **budowa ulic od ul. Wojska Polskiego do ul. Słonecznej w Mielnie - I etap-roboty dodatkowe**, procedura w trakcie,
- **budowa drogi osiedlowej w Gąskach (POHZ)** - wykonawca: PPHU „EKOINŻBUD” Karol Kobarski z Koszalina, wartość zamówienia: 134.096.26 zł brutto,
- **postępowanie w trybie dialogu konkurencyjnego na wieloletnie zarządzanie i realizację inwestycji budowlanych w komunalnym zasobie lokalowym Gminy Mielno**, procedura w trakcie,
- **wykonywanie usług geodezyjnych na terenie Gminy Mielno na rzecz Gminy Mielno w 2010 roku** - wykonawca: Usługi Geodezyjne Roman Kwir, Jamno, wartość zamówienia - 43.750,00 zł brutto,
- **wykonywanie wycen nieruchomości na rzecz Gminy Mielno w roku 2010** - wykonawca: Zakład Usługowy mgr inż. Stanisław Mikołajczak z Koszalina wartość zamówienia 31.890,80 zł brutto,
- **budowa ulicy Bosmańskiej w Chłopach etap I** - procedura w trakcie.

Wójt Gminy
Zbigniew Choiński